



Правила и положения о парковке NYCHA

Следующие Правила о парковке применяются к жильцам и другим лицам, паркующим автомобили на стоянке Жилищного управления г. Нью-Йорка (NYCHA).¹

1. **Необходимо разрешение на парковку:** Запрещается парковать какое-либо транспортное средство на стоянке NYCHA, если NYCHA не предоставит и не выдаст разрешение на парковку этого транспортного средства. Плата за парковку указана в отдельном прейскуранте. NYCHA не возвращает плату за парковку после выдачи **разрешения на парковку**. Разрешение на парковку действует с 1 мая текущего года по 30 апреля следующего года. Обратите внимание, что пропорциональное распределение платы за парковку не предоставляется заявителям, подающим заявку позднее начала текущего года парковки, за исключением заявителей из списка ожидания, которым разрешение выдается после 1 ноября текущего «года парковки».
2. **Размещение разрешения на парковку:** Разрешение в виде наклейки должно быть постоянно прикреплено к внутреннему нижнему углу лобового стекла разрешенного транспортного средства со стороны пассажира (правой стороны). Владельцы мотоциклов должны прикрепить наклейку на правую сторону руля. Разрешение на парковку (наклейка) **НЕ** подлежит передаче другому лицу.
3. **Размещение прочих разрешений:** На каждом транспортном средстве всегда должны быть четко видны действующий регистрационный талон транспортного средства штата Нью-Йорк, номерные знаки, наклейка техосмотра штата Нью-Йорк и наклейка парковки NYCHA. **Только официальные обладатели разрешений с табличкой об инвалидности, выданной городом или штатом Нью-Йорк, могут парковаться в местах, отведенных для инвалидов. Табличка об инвалидности должна быть всегда на виду.**
4. **Необходимость наличия страховки:** Сумма страхования, предусмотренная законодательством штата Нью-Йорк, должна постоянно поддерживаться.
5. Парковка в жилкомплексе может быть незарезервированная или зарезервированная.
 - a. **Незарезервированная парковка:** Обладатели действующего разрешения на парковку могут парковаться на свободных местах в порядке очереди на территории жилкомплекса, указанного в разрешении на парковку.

- b. **Зарезервированная парковка:** Обладатели действующего разрешения на парковку имеют право парковаться в отведенном для них на стоянке месте. Если место для парковки оборудовано цепью или запирающим шлагбаумом, пользователю транспортного средства рекомендуется запира́ть место при выезде, чтобы предотвратить въезд посторонних транспортных средств.
6. **Парковочные места:** Парковка разрешена только на специально отведенных и/или размеченных парковочных местах, по одному транспортному средству на место. Парковка негабаритных транспортных средств запрещена. Все транспортные средства должны парковаться на отведенном для них месте, чтобы не создавать неудобств другим владельцам разрешений.
7. **Ремонт автомобилей запрещен:** Ремонт транспортного средства, кроме замены колес, на автостоянке **НЕ** допускается.
8. **ПАРКОВКА НА РИСК ВЛАДЕЛЬЦА: ИСПОЛЬЗОВАНИЕ ЛЮБОГО ПАРКОВОЧНОГО МЕСТА ОСУЩЕСТВЛЯЕТСЯ ИСКЛЮЧИТЕЛЬНО НА СОБСТВЕННЫЙ РИСК ВЛАДЕЛЬЦА АВТОМОБИЛЯ, И ЖИЛИЩНОЕ УПРАВЛЕНИЕ Г. НЬЮ-ЙОРКА НЕ НЕСЕТ НИКАКОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТИ ЗА АВТОМОБИЛЬ ИЛИ ЕГО СОДЕРЖИМОЕ; ЭТО ПОЛОЖЕНИЕ НЕ МОЖЕТ БЫТЬ ОТМЕНЕНО КАКИМИ-ЛИБО ДЕЙСТВИЯМИ ЖИЛИЩНОГО УПРАВЛЕНИЯ Г. НЬЮ-ЙОРКА ИЛИ ЕГО СОТРУДНИКАМИ.**
9. **Обслуживание автостоянки:** Транспортное средство необходимо убрать в установленное NYCHA время для уборки, покраски, ремонта и проведения строительных работ на парковке.
10. **Изменения в Положениях:** NYCHA оставляет за собой право изменять настоящие Положения о парковке в любое время **по предварительному уведомлению**.
11. **Отзыв разрешения на парковку:** После уведомления за 10 дней о нарушении настоящих Положений о парковке NYCHA оставляет за собой право лишить обладателя разрешения права на парковку.

12. **Прекращение действия разрешения на парковку:** Действие разрешения на парковку прекращается, когда истекает срок парковочной наклейки, а в его продлении отказано, когда жилец выезжает, или если разрешение отозвано.
13. **Эвакуация или удаление:** NYCHA оставляет за собой право удалять с парковочных мест без предварительного уведомления и за счет владельца транспортного средства брошенные или несанкционированные транспортные средства, а также транспортные средства, представляющие опасность для людей или имущества.
14. **Для являющихся жильцами NYCHA заявителей на получение разрешения на парковку:** Транспортное средство должно быть зарегистрировано по адресу жилкомплекса, в котором проживает жилец, чтобы последний имел право на льготную оплату за парковку.
15. **Продление срока действия и новые заявители (жильцы NYCHA):** В продлении разрешений на парковку для жильцов и заявлениях на получение новых разрешений на парковку будет отказано, если у семьи есть задолженности по арендной плате. Жильцам, имеющим действующее разрешение г. Нью-Йорка и/или штата на парковку для лиц с ограниченными возможностями, не будет отказано на этом основании.
- a. **ИСКЛЮЧЕНИЕ:** Если у ответственного квартиросъемщика есть план платежей, покрывающий всю сумму задолженности по арендной плате, и он соответствует графику платежей, или если ответственный квартиросъемщик пересматривает план платежей, покрывающий часть задолженности по арендной плате, чтобы покрыть всю сумму, задолженность не будет считаться основанием для отказа в продлении разрешения или заявлении на получение нового разрешения на парковку.
 - b. Если заявление отклонено из-за непогашенной задолженности по арендной плате, то после того, как семья выплатит задолженность в полном объеме, или приступит к погашению всей суммы задолженности, или получит согласие на план платежей для погашения оставшегося баланса и продолжит выплату по такому плану, заявитель может подать новое заявление при условии, что срок приема заявлений еще не истек. Разрешение выдается при наличии свободных мест.

НАПОМИНАНИЯ

- **Для получения информации о том, как присоединиться к плану добровольных платежей, посетите офис управления вашего жилкомплекса.**

- Любые вопросы, касающиеся физического состояния или обслуживания парковочных мест (например, освещения, разметки, мусора, дренажа, проблем с замками), следует направлять уполномоченному управляющему жилкомплекса NYCHA. Работающий на территории персонал отвечает за обслуживание всех парковочных мест.
- По вопросам несанкционированных транспортных средств:
 - В рабочее время (понедельник – пятница, 8:30 – 16:30) свяжитесь с офисом управления жилкомплекса NYCHA, который правомочен инициировать эвакуацию несанкционированных транспортных средств.
 - В нерабочее время позвоните на линию несанкционированных транспортных средств LAZ по тел. (212) 967-4875 и сообщите название жилкомплекса, номер парковки и места, описание транспортного средства и его номерной знак. Если представитель не отвечает, оставьте сообщение с указанными выше данными.
 - LAZ должен отреагировать на запросы в течение 48 часов. Но количество полученных звонков может повлиять на время реагирования.

Тарифы опубликованы здесь: www.nychaparking.com/rates.