



当二手烟进入您家时： 常见问答题 (FAQ)

家里出现二手烟是很难忍受的一大问题。我们希望此处包含的信息会对您有所帮助。

哪些法律可以保护纽约市民在其所在建筑物中不受二手烟的危害？

纽约市《无烟空气法案》(Smoke Free Air Act, SFAA) 禁止在有三个或三个以上单元的住宅楼的公共区域吸烟和抽电子烟。公共区域包括走廊、楼梯间、洗衣房和大堂。吸烟包括吸香烟、雪茄和使用水烟管（水烟壶）。

如果我的邻居在公共区域吸烟，导致烟雾进入我的公寓，我该怎么办？

您可以致电 **311** 举报违反 SFAA 的行为或访问 on.nyc.gov/smokingcomplaint 并点击 **Building**（建筑物）选项卡，然后点击 **Report smoking at a location covered by the Smoke Free Air Act** (报告在《无烟空气法案》覆盖的地点吸烟的情况)。要通过电话或以在线方式进行投诉，您必须提供大楼地址以及房东或管理公司的联系信息。您告知予 311 的所有信息都是保密的。

如果我的邻居在*自己的单元*吸烟，导致烟雾进入我的公寓，我该怎么办？

《无烟空气法案》并不禁止人们在自己的公寓内吸烟。这意味着纽约市卫生局无法对针对从一个公寓传至另一个公寓的烟雾的投诉作出回应。

如果您居住的建筑订有无烟政策，不允许在家吸烟，您的邻居则可能违反了其租约。按照以下步骤报告问题：

1. 详细记录烟雾进入您公寓的时间、烟雾的来源以及烟雾引起的任何健康问题（如咳嗽或呼吸问题）。在日记或日历中记录该情况。记录应尽可能详细。
2. 给您居住的建筑物的业主或建筑管理人写信。详细描述问题并寻求帮助。您还可以建议解决方案，例如填充公寓之间的缝隙或检查通风系统。请保存所有沟通和回复的副本。
3. 如果您决定和邻居谈谈，请采用友好的方式，让他们知道烟雾正进入您的公寓，并影响您或您家人的健康。如果您在与邻居交谈方面需要帮助，请致电 **212-577-1740** 或发送邮件至 info@nypeace.org 与 **New York Peace Institute**（纽约和平研究所）联系。
4. 如果这些步骤无法解决问题，请继续给您居住的建筑物的业主或建筑管理人写信。
5. 如需了解更多有关如何支持无烟住房的信息，请访问 NYCSmokeFree.org。

如果我居住的建筑物没有吸烟政策怎么办？

截至 2018 年 8 月，地方法要求有三个或三个以上单位的所有住宅楼制定吸烟政策。建筑物业主和管理人必须将其政策告知当前和未来的租户，否则将面临 100 美元的罚款。住宅楼的吸烟政策由建筑物业主/管理公司决定。有些建筑物可能是无烟区，但法律并不要求所有住房都是无烟。要获取更多信息，请访问 nyc.gov 并搜索 **smoke-free housing**（无烟住房）。

如果您还有其他问题，请联系 SHSCOMPLAINTS@HEALTH.NYC.GOV



如果我没有从房东处收到吸烟政策怎么办？

询问您的房东了解吸烟政策或致电 **311**，告知工作人员您没有从房东处收到**吸烟政策**。您必须提供房东或管理公司的建筑物地址和联系信息。您告知予 **311** 的所有信息都是保密的。

如果建筑物业主或管理人拒绝提供帮助怎么办？

考虑与律师讨论您的合法权利。如需了解更多法律信息，请访问以下网站：

- nycourts.gov/courts/nyc/housing
- housingcourtanswers.org/answers/for-tenants/
- publichealthlawcenter.org/topics/tobacco-control/smoke-free-tobacco-free-places/housing
- smokefreehousingny.org

是否有其他适用于公共住房的政策？

有。美国住房和城市发展部 (U.S. Department of Housing and Urban Development) 要求所有公共住房在 2018 年 7 月 30 日前实现无烟。纽约市房屋管理局 (New York City Housing Authority, NYCHA) 的无烟政策禁止在公共住房建筑物内和任何 NYCHA 建筑物外 25 英尺范围内使用香烟、雪茄、烟斗和水烟壶。如需了解有关无烟 NYCHA 的更多信息，请访问您当地的 NYCHA 管理办公室或浏览 on.nyc.gov/nycha-smoke-free。要举报违规行为，请致电 718-707-7771 与 NYCHA 客户联系中心联系。

如果我家里有儿童，我担心二手烟怎么办？

联系您的家庭医生或儿科医生。如果您家中的儿童患有残疾或哮喘等慢性疾病，并可能受益于其他服务，您可以通过致电 **311**、发送邮件至 CSHCN@health.nyc.gov 或访问 nyc.gov/health 并搜索 “**children with special health care needs**”（有特殊医疗保健需求的儿童）以联系特殊医疗保健需求儿童计划 (Children with Special Health Care Needs Program)。

我怎样才能使我的住宅楼成为无烟区？

如果您支持让您居住的建筑物完全没有二手烟，请向您的建筑物业主或管理人寄送信件或发送电子邮件。您可在信件中描述您对二手烟进入您家的担忧，并要求制定无烟建筑物政策。考虑让您的邻居提出类似的请求。保留所有书面请求的副本。

作为建物业主，我如何才能使我的房产成为无烟区？

如果您是建筑物业主，并想了解有关如何改变建筑物吸烟政策的信息，请访问 nyc.gov 并搜索 **smoke-free housing**（无烟住房）。您还将找到可与居民分享的无烟住房信息。

如需了解更多有关二手烟的信息，请访问 nyc.gov 并搜索 “**secondhand smoke**”（二手烟）。

如果您还有其他问题，请联系 SHSCOMPLAINTS@HEALTH.NYC.GOV