

階段 1:

紐約市施工重啟



應知事項:

重啟您專案的步驟

應知事項: 重啟您專案的步驟

紐約市現處於州重啟計畫的階段 1，這代表所有建築工地都可以重新開放並開始施工。您仍然需要確保您的工地符合所有的建築和電氣規範，以及紐約市建築部 (DOB) 的所有規章制度。

在您重新開工之前，您必須遵循以下事項：

- 閱讀、理解並執行紐約州的「COVID-19 突發公共衛生事件期間的施工活動臨時指南」。
- 準備每個施工現場的安全計畫。總承包商可以制定一個囊括所有分包商及其雇員的計畫，每個承包商也可以自行制定計畫。
- 在施工現場執行安全計畫的所有事項。
- 在您的施工現場張貼安全計畫，位置是建築工地所有出口處的醒目位置。
- 向紐約州**確認**您已閱讀並理解您按照州指南經營工地的義務。
- 列印該確認書並在工地現場保留一份。

在稽查期間，DOB 稽查人員將專注於以下事項：

- 您已針對該施工地點制定安全計畫，並已張貼於醒目地點。該計畫需要包含一份州確認書的副本。
- 遵守社交距離準則。
- 所有現場人員和訪客**必須**佩戴適合其工作的有效面罩。有關適當的面罩的進一步指示，請參閱州的衛生部指南和 OSHA 個人防護裝備指南。

- 使用以下方式之一配備的隨時可用的手部衛生站：
 - 肥皂、流動溫水和一次性紙巾；**或者**
 - 在洗手站不適用的情況下提供含酒精的洗手液。
- 所有人都能看見的顯眼 **COVID-19** 標示，提醒人們遵守適當的手部衛生、社交距離規則、適當使用個人防護裝備 (PPE) 以及遵守清潔和消毒規則。
- 正確地完成與更新清潔和消毒日誌。
- 密閉空間（如電梯、升降機）當中的人數僅可同時容納最大允許人數的 50%。
 - 駕駛室內和每個樓梯平臺必須張貼 50% 容納人數告示
- 為現場員工、訪客和客戶制定一個通訊計畫。
- 正確地完成和更新包含可能在現場與他人有過密切接觸的**每個人員的紀錄**，以確保有效追蹤接觸史。

DOB 稽查人員初次訪問時將著重於已獲許可的建築工地，以及對現場建築專業人員的培訓，確認是否確實遵循指南。已獲許可的工地日後將接受後續，以確保該工地持續符合守規性要求或其他紐約州或紐約市的強制性要求，工地如有違規行則必須接受相關懲處。

欲瞭解更多資訊，請瀏覽 nyc.gov/buildings。致電 311 或造訪 nyc.gov/covidtest 尋找離您最近的 COVID-19 檢測點。