

2023 통합 계획안 연간 실행 및 평가 보고서
(Consolidated Plan
Annual Performance and Evaluation Report, CAPER)

2024 년 5 월 24 일

목차

머리말	2
CR-05 목표 및 성과 [91.520(a)].....	3

머리말

뉴욕시는, 미국 주택도시개발부(U.S. Department of Housing and Urban Development, HUD) 산하 지역사회 계획 및 개발실(Office of Community Planning and Development, CPD) 의 공식 자격 프로그램 기금 지역사회 개발 정액 교부금(Community Development Block Grant, CDBG), 주택 투자 파트너십(HOME Investment Partnership, HOME),에이즈 감염자를 위한 주거 지원(Housing Opportunities for Persons With AIDS, HOPWA), 긴급 방안 교부금(Emergency Solutions Grant, ESG) 등의 펀드를 받는 조건으로 통합 연간 성과 및 평가 보고서(Consolidated Annual Performance and Evaluation Report, CAPER)를 제출해야 합니다. 2023 CAPER 는 2021~2025 년 계획 연도에 대한 뉴욕시의 통합 5 개년 전략 계획에 명시된 우선순위 요구 사항과 목표를 해결하기 위해 연간 자격 보조금을 사용한 뉴욕시의 1 년간(2023 년 1 월 1 일 ~ 2023 년 12 월 31 일) 진행 상황에 대해 보고합니다. 2023 년은 5 개년 전략 계획의 3 년차에 해당합니다.

뉴욕시의 성과 및 평가 보고서는 (5 년) 통합 계획, 1 년 실행 계획 및 관련 통합 연간 성과 및 평가 보고서(CAPER)를 작성하기 위해 연방정부가 의무화한 새로운 전자 템플릿, eCon- Planning Suite 를 사용하여 HUD 의 통합 지출 및 정보 시스템(Integrated Disbursement and Information System, IDIS) 내에서 직접 작성했습니다.

2021 년 10 월 1 일부터 Sage HMIS 보고 저장소 시스템에서 완료된 CAPER 는 관할 구역의 연간 CAPER 보고서에서 eCon Planning Suite 에 제출된 모든 CAPER 양식을 대체합니다. 여기에는 CR-65, CR-70 및 CR-75 양식이 포함됩니다. 따라서 독자는 ESG 관련 정보를 검토할 때 Sage CAPER 첨부 파일을 참조하시기 바랍니다.

마찬가지로, 2016 년 3 월 4 일 HUD 의 지침에 따라 종합적인 HOPWA 가구 산출 및 성과 데이터인 [IDIS HOWPA 수혜자보고](#)는 HOPWA CAPER(HUD-40110-D)에 보고되고 열람가능합니다. 따라서 시의 HOPWA 관련 프로그램 지출 및 성과에 대한 포괄적인 이해를 돕기 위해 독자는 HOPWA 관련 데이터를 검토할 때 부록 HOPWA 2023 CAPER 도 참조하시기 바랍니다.

CR-05 – 목표 및 성과

관할 구역의 전략 계획 및 실행 계획안 수행 진척 상황.

91.520(a)

2023 연도에, 뉴욕시 보건정신위생국(Department of Health and Mental Hygiene, DOHMH)은 뉴욕시 적격 통계지역(NYC Eligible Metropolitan Statistical Area, EMSA) 내 총 2,245 가구에 영구주택 시설, 세입자 기반 임대 보조(Tenant-Based Rental Assistance, TBRA), 단기 임대료, 주택 용자금 및 공과금(Short Term Rent, Mortgage and Utility, STRMU) 보조 서비스로 도움을 주기 위해 HOWPA 교부금을 집행했습니다. HOPWA 프로그램은 안정적이고 안전하며 저렴한 주택을 제공할 뿐 아니라 수혜자들의 삶의 질 향상에도 기여했습니다. DOHMH 는 매년 HOWPA 이용자들의 지속적 치료, 치료 순응도, 바이러스 부하 억제 등 이용자 지표를 주의깊게 추적하고 측정합니다.

뉴욕 EMSA 가 변경되었을 때, 저희는 퍼트남 카운티를 뉴욕주 로어 허드슨 밸리 지역의 일부로 재수용하여 HOWPA 프로그램 서비스를 제공받을 수 있도록 하였습니다. DOHMH 의 HIV 관리 및 치료 프로그램(Care and Treatment Program, CTP) 주택 서비스 부서(Housing Services Unit, HSU) 직원들의 노력으로 우리는 퍼트남 카운티와 주변 지역의 HOPWA 세입자 기반 임대 지원(TBRA) 프로그램을 관리할 지역 커뮤니티 기반 조직을 파악하고 고용했습니다. 이 프로그램은 록랜드 및 웨스트체스터 카운티의 다른 두 기관과 협력하여 4 가구에 임대 아파트를 지원했으며, 현재 다른 3 명에게 임대할 주택을 찾는 데 도움을 주고 있으며 웨스트체스터 카운티의 라이언 화이트 파트 A (Ryan White Part A, RWPA) 지원 주택 프로그램에서 10 명의 이용자에게 장기 HIV 주택 보조금을 제공할 예정입니다.

미국 주택도시개발부 산하 HIV/AIDS 주택국(Office of HIV/AIDS Housing, OHH)은 DOHMH 를 2022 년 시범 코호트, 2023 년 코호트 2 의 HOPWA 프로그램 인증, 성별, 성소수자 형평성 이니셔티브에 참여하도록 초청했습니다. 이 이니셔티브에 따라 시범 지역사회는 형평성 문제를 해결하는 HOPWA 프로그램의 능력을 평가하고 HIV 감염자가 주택과 서비스를 공평하게 이용할 수 있도록 시스템을 개선할 수 있는 도구를 제공하기 위해 노력했습니다. 2023 년에는 뉴욕 대도시 지역과 웨스트체스터 카운티의 4 개 프로젝트 후원자로 구성된 HOWPA 형평성 이니셔티브 핵심위원회가 계속해서 작업을 수행했습니다. 2023 년 이 프로젝트는 빈곤한 흑인, 원주민, 유색인종(BIPOC), 여성, LGBTQ+를 위한 주택 서비스의 불균형을 해소하기 위해 노력했습니다. HOPWA 프로젝트

후원자의 도움을 받아 뉴욕시 HOPWA 프로그램은 설문지, 인터뷰, 전화를 통해 불평등의 원인이 될 수 있는 현재의 요구 사항에 대해 지역사회에 연락하고 문의할 수 있습니다. 이러한 노력은 주택 서비스 제공에 장기적인 변화를 통합하기 위한 노력의 일환으로 HOPWA 에 보고될 것입니다. HOPWA 는 주택 서비스의 격차를 파악하고 시스템 개선을 위한 노력으로 데이터를 수집하기 위한 도구를 만들기 위해 이들과 프로젝트 후원자 및 기타 HOPWA 관할 지역과 지속적으로 협력할 것입니다.

주택 형평성이 뉴욕 EMSA 에 거주하는 HIV 감염자에게 미치는 영향을 더 잘 이해하기 위해 DOHMH 의 HIV 관리 및 치료 프로그램과 주택 서비스 부서는 뉴욕시 5 개 자치구의 위치를 기준으로 여건, 비용 및 이웃이 이들에게 미치는 영향을 조사하는 “HIV 주거 형평성” 연구 프로젝트에 착수했습니다. 연구는 아직 초기 단계이지만 지금까지의 결과는 희망적입니다. 우리는 HOPWA 및 RWPA 주택 이용자가 어디에 거주하고 있는지 파악하고 있으며, 주택 비용, 범죄율, 의료 서비스와의 근접성 교통 양질의 영양 및 삶의 질에 영향을 미치는 기타 요인을 비교하여 그들이 건강한 지역에 거주하고 있는지 살펴볼 수 있습니다.

통합 계획과 함께 제출된 각 결과 측정 항목에 대해 제안된 결과와 실제 결과를 비교하고, 해당되는 경우 목표와 목적을 달성하기 위한 진전이 이루어지지 않은 이유를 설명. 91.520(g)

목표	범주	출처 / 금액	지표	측정단위	예상 전략적 계획	실제 전략적 계획	완료율	예상 - 프로그램 연도	실제 - 프로그램 연도	완료율
납성분 페인트 저감 (임계치 0.5 mg/cm2)	공공 주택	\$0.00	기타	기타	143502	64813	45.17%	0	0	0.00%
납성분 페인트 저감 (임계치 1.0mg/cm2)	공공 주택	\$0.00	기타	기타	134084	108230	80.72%	0	0	0.00%
NYCHA 보일러 문제 해결	공공 주택	\$0.00	기타	기타	350	98	28.00%	0	0	0.00%
NYCHA 엘리베이터 문제 해결	공공 주택	\$0.00	기타	기타	301	58	19.27%	0	0	0.00%
시행 HMIS (ESG)	노숙	ESG: \$1,109,957	기타	기타	0	0	0.00%	0	0	0.00%
CDBG 자격 교부금 프로그램 시행	비주거 커뮤니티 개발	CDBG: \$3,748,529	기타	기타	0	0	0.00%	0	0	0.00%
NYCHA 삶의 질 양식 수집	공공 주택	\$0.00	기타	기타	9000	0	0.00%	1,800	5,387	299.00%
주택시장 분석 및 계획 수행	적정가 주택 비주거 커뮤니티 개발	CDBG: \$3,748,529	기타	기타	0	0	0.00%	0	0	0.00%
적정가 주택 건설- 신축	적정가 주택	HOME: \$34,841,840.00	신축 임대 세대	가구 거주 세대수	3204	603	18.82%	548	230	41.97%

신규 주택 소유 기회 창출-보증금	적정가 주택	HOME: \$10,444,772.00	주택구매자에 대한 직접 재정 지원	지원대상가구	500	240	48.00%	150	150	100.00%
긴급 보호소 및 필수 서비스 (ESG)	노숙자	ESG: \$7,663,794	노숙자 야간 보호소	지원 대상 개인	70000	41096	59.00%	14000	14160	101.0%
시 전역 공정 주택 증설	적정가 주택 비노숙자 특수 요구	CDBG: \$158,784	기타	기타	0	0	0.00%	0	0	0.00%
노숙자 방지 (ESG)	노숙자	ESG: \$3,095,416	노숙 예방	지원 대상 개인	17500	25953	148.00%	3500	9967	285.0%
PLWHA 를 위한 노숙자 방지 (HOPWA)	적정가 주택 비노숙자 특수 요구	HOPWA: \$120,000	노숙 예방	지원 대상 개인	165	60	36.00%	40	67.00	167.50%
HOPWA 교부금 집행	비주거 커뮤니티 개발	HOPWA: \$6,065,554	기타	개인	0	0	0.00%	1,213,111	\$1,328,710	110.0%
뉴욕시 주택 재고 개선 및 보존	적정가 주택 공공 주택	CDBG: \$42,112,261	재건 임대 가구수	가구 거주 세대수	270088	285355	105.65%	58772	133306	226.82%
뉴욕시 주택 재고 개선 및 보존	적정가 주택 공공 주택	CDBG: \$42,273,429	주택법 집행/압류 부동산 관리	가구 거주 세대수	1571228	1854304	118.02%	791460	637455	80.54%

뉴욕시 주택 재고 개선 및 보존	적정가 주택 공공 주택	CDBG: \$51,750,971	기타	기타	140226	268653	191.59%	27230	48531	178.23%
주민 고용 기회 증가	공공 주택	\$0.00	기타	기타	1040	0	0.00%	260	216	83.00%
향후 폭풍우에 대한 대응력 강화	비주거 커뮤니티 개발	CDBG-DR: \$73,151,895 / CDBG-NDR: \$1,382,996	기타	기타	400000	0	0.00%	400000	0	0.00%
전자 온도계 설치	공공 주택	\$0.00	기타	기타	44	44	100.00%	0	0	0.00%
실외 압축기 설치 또는 복구	공공 주택	\$0.00	기타	기타	10	10	100.00%	0	0	0.00%
장애인이 더 살기 좋은 뉴욕시 만들기	비노숙자 특수 요구 비주거 커뮤니티 개발	CDBG: \$513,101	저소득/중산층 주택 혜택 외 공공 시설 또는 인프라 활동	지원 대상 개인	0	33088	0.00%	6393	4973	77.79%
장애인이 더 살기 좋은 뉴욕시 만들기	비노숙자 특수요구 비주거 커뮤니티 개발	CDBG: \$85,346	저소득/중산층 주택 혜택 외 공공 시설 또는 인프라 활동	지원 대상 개인	1925000	656788	34.12%	375000	596	0.16%
장애인이 더 살기 좋은 뉴욕시 만들기	비노숙자 특수 요구 비주거 커뮤니티 개발	CDBG: \$0.00	복구 임대 세대	가구 거주 세대수	50	24	48.00%	0	0	0.00%

장애인이 더 살기 좋은 뉴욕시 만들기	비노숙자 특수 요구 비주거 커뮤니티 개발	CDBG: \$47,228	복구 소유주 주택	가구 거주 세대수	35	3	8.57%	0	1	0.00%
장애인이 더 살기 좋은 뉴욕시 만들기	비노숙자 특수 요구 비주거 커뮤니티 개발	CDBG: \$0.00	기타	기타	15	28	186.67%	0	0	0.00%
공공 시설 현대화 및 개선	노숙자 비주거 커뮤니티 개발	CDBG: \$3,753,859	저소득/중간 소득층 주택 혜택 외 공공 시설 또는 인프라 활동	지원 대상 개인	11630595	10319891	88.73%	300	281738	93912.67%
공공 시설 현대화 및 개선	노숙자 비주거 커뮤니티 개발	CDBG: \$0.00	기타 (완성된 현장)	기타	23	3	13.04%	1	1	100.00%
NYCHA 현장에 적정가 주택 신축	공공 주택	\$0.00	기타	기타	5500	2,840	51.64%	0	0	0.00%
Grounds Improvement 프로그램을 통한 NYCHA 접근성 향상/업그레이드	공공 주택	\$0.00	기타	기타	322	127	39.44%	0	0	0.00%
NYCHA 주민 감시 익명 제보 전화	공공 주택	\$0.00	기타	기타	6000	0	0.00%	1,200	2,394	200.00%

현장 지원(ESG)	노숙자	ESG: \$ 900,500.00	저소득/중간 소득층 가구 혜택 이외 기타 공공 서비스 활동	지원 대상 개인	3500	7142	204.00%	700	29020	414.00%
영구 적정가 주택 프로그램 (Permanent Affordability Commitment Together)	공공 주택	\$0.00	기타	기타	31000	20,697	66.76%	0	0	0.00%
PLWHA (HOPWA)를 위한 영구 주택 배정	적정가 주택 비노숙 특수 요구	HOPWA: \$875,000	저소득/중간 소득층 가구 혜택 이외 기타 공공 서비스 활동	지원 대상 개인	260	260	100.00%	50	34	68.00%
PLWHA (HOPWA)를 위한 영구 지원 주택	적정가 주택 비노숙자 특수 요구	HOPWA: \$171,637,865	저소득/중간 소득층 가구 혜택 이외 기타 공공 서비스 활동	지원 대상 개인	11310	13445	118.00%	2332	5493	235.00%
PLWHA (HOPWA)를 위한 영구 지원 주택	적정가 주택 비노숙자 특수 요구	HOPWA: \$171,637,865	HIV/AIDS 감염자를 위한 주택 추가	가구 거주 세대수	10080	10,080	100.00%	2083	3030	145.00%
PLWHA (HOPWA)를 위한 영구 지원 주택	적정가 주택 비노숙자 특수 요구	HOPWA: \$171,637,865	HIV/AIDS 주택 운영	가구 거주 세대수	1070	1070	100.00%	268	284	106.00%
역사적 건물 및 지역 보존	비주거 커뮤니티 개발	CDBG: \$8,750	외관처리/상업용 건물 개보수	비지니스	6	2	33.33%	1	0	0.00%

역사적 건물 및 지역 보존	비주거 커뮤니티 개발	CDBG: \$146,925	복구 소유주 주택	가구 거주 세대수	14	6	42.86%	4	3	75.00%
강제 퇴거 방지 및 비용 부담 감소-TBRA	적정가 주택	HOME: \$1,814,903.71	세입자 기준 임대료 지원/신속한 새집 입주	가구 거주 세대수	2301	1713	74.45%	632	315	49.84%
여가 및 녹지공간 제공	비주거 커뮤니티 개발	CDBG: \$1,897,425	저소득/중간 소득층 가구 혜택 이외 기타 공공 서비스 활동	지원 대상 개인	86330286	55197411	63.94%	18403078	18399958	99.98%
여가 및 녹지공간 제공	비주거 커뮤니티 개발	CDBG: \$0.00	기타	기타	200	79	39.50%	20	0	0.00%
안전한 보호소 및 서비스 제공	노숙자	CDBG: \$1,209,827	저소득/중간 소득층 가구 혜택 이외 기타 공공 서비스 활동	지원 대상 개인	15718	16563	105.38%	2880	3038	105.49%
안전한 보호소 및 서비스 제공	노숙자	CDBG: \$19,898,225	노숙자 야간 보호소	지원 대상 개인	67000	18515	27.63%	6850	5545	80.95%
고령자를 위한 안전한 독립 공간 제공	비노숙자 특수 요구 비주거 커뮤니티 개발	CDBG: \$365,622	저소득/중간 소득층 가구 혜택 이외 기타 공공 서비스 활동	지원 대상 개인	30430	25826	84.87%	9324	1,922	20.61 %
사회 교육 서비스 제공	비노숙자 특수 요구 비주거 커뮤니티 개발	CDBG: \$13,182,297	저소득/중간 소득층 가구 혜택 이외 기타 공공 서비스 활동	지원 대상 개인	627365	399517	63.68%	127463	130629	102.48%
공공 주택 보존 신탁	공공 주택	\$0.00	기타	기타	25,000	0	0.00%	0	0	0.00%
허리케인 샌디 이후 복구 및 재건	적정가 주택 공공 주택	CDBG-DR: \$494,670	지원 대상 사업체	지원 대상 사업체	400	0	0.00%	400	18	0.00%

	비주거 커뮤니티 개발									
허리케인 샌디 이후 복구 및 재건	적정가 주택 공공 주택 비주거 커뮤니티 개발	CDBG-DR: \$12,470,390	철거된 건물	건물	37	0	0.00%	37	0	0.00%
공공 보건과 안전에 대한 위협 감소	비주거 커뮤니티 개발	CDBG: \$16,911,921	철거된 건물	건물	178	77	43.26%	35	20	57.14%
NYCHA 지붕 보수	공공 주택	\$0.00	기타	기타	947	417	44.03%	0	0	0.00%
자원 파악	자원 파악	HOPWA: \$80,000	기타	기타	0	0	0.00%	0	0	0.00%
계획을 통한 지역사회 개발 지원	비주거 커뮤니티 개발	CDBG: \$17,123,044	기타	기타	0	0	0.00%	0	0	0.00%
경제 개발 지원	비주거 커뮤니티 개발	CDBG: \$0.00	외관 처리/ 상업용 건물 보수	사업체	1	0	0.00%	0	0	0.00%
경제 개발 지원	비주거 커뮤니티 개발	CDBG: \$1,907,585	기타	기타	437	266	60.87%	90	86	95.56%
PLWHA (HOPWA) 를 위한 세입자 기반 임대 보조	적정가 주택 비노숙자 특수 요구	HOPWA: \$26,380,362	세입자 기반 임대료 지원/ 신속한 재임주	지원 대상 가구	1525	1022	67.00%	280	268	96.00%

표 1 - 성과 - 프로그램 연도 및 현재까지의 전략 계획

관할 기관이 자금 사용, 특히 지역사회 개발 정액 교부금의 사용을 계획에서 확인된 우선순위와 특정 목표를 어떻게 해결하는지를, 확인된 최우선순위 활동에 특별한 중점을 두고 평가합니다.

HOPWA 프로그램의 예상 결과는 적정가 주택 비노숙자 특수 요구를 제외하고 모든 영역에서 연간 예상치를 초과했습니다. 특히 공동생활시설은 268 개 중 224 개로 예상보다 낮은 수치를 기록했습니다. 프로젝트 후원자들은 지원자 모집에 어려움을 겪었지만, 몇몇 후원자들은 지원자들을 프로그램에서 다른 주거 프로그램이나 독립 주거로 전환할 수 있었습니다.

HIV 감염자를 위한 영구 주택 배정은 예상치를 초과했습니다. HOPWA 주택 입주 지원은 2021 년 12 월 31 일에 종료되었고 자금 지원의 일환으로 입주를 제공하는 임대료 지원계약만 남았습니다.

지역사회 개발 정액 교부금(Community Development Block Grant, CDBG) 실행에 대한 평가

2023 년 뉴욕시의 CD 자금 지원을 받는 프로그램들은 전반적으로 목표를 달성했거나 초과했습니다. 그러나 다수의 프로그램이 2023 년 예상치보다 최소 25% 이상 또는 이하의 실제 성과를 보였습니다. 다음은 각각의 활동에 대한 설명입니다.

- 2023 년에 조기 보육 및 교육 서비스 제공업체 중 하나인 셸터링 암(Sheltering Arms)이 예상치 못하게 폐업하였습니다. 이 폐쇄로 인해 173 개의 예상 목표치와 53 개의 실제 달성 수치 사이에 상당한 편차가 발생하였습니다.
- 커뮤니티 센터들은 2023 년 지역 공동체의 예측된 수요가 그들로 하여금 이벤트와 워크숍에서 가시성을 높임에 따라 상당한 성과의 증가를 확인했습니다. 이와 같은 기후에서는 건강 박람회, 퍼포먼스, 타운홀 등의 이벤트 참여가 증가했습니다.
- 공공 주택 보수는 실행 계획에 제대로 보고되지 않았습니다.
- 시장실 산하 장애인실(Mayor's Office for People with Disabilities)은 핵심 직원들의 이탈과 기관의 지식 손실로 인해 성과가 크게 감소했다고 보고하였습니다.
- 공공 시설 현대화 및 개선 프로젝트는 실행 계획에 잘못 기록되었습니다.
- 가정내 노인 안전(the Elderly Safe-At-Home) 프로그램을 통해 서비스를 제공하는 업체와의 계약 등록 지연으로 인해 자금 지출은 없었지만, 업무는 계속 진행되었고 이에 대한 성과는 2024 보고서에 보고될 예정입니다.
- 뉴욕시 거리(Avenue NYC) 프로그램은 계획의 외관 보수 부분을 중단했습니다.

조기 보육 및 교육 서비스(Early Care and Education Services)

2023 년에 조기 보육 및 교육 서비스 제공업체 중 하나인 쉘터링 암(Sheltering Arms)이 예상치 못하게 폐업하였습니다. 이 폐쇄로 인해 173 개의 예상 목표치와 53 개의 실제 달성 수치 사이에 상당한 편차가 발생하였습니다.

커뮤니티 센터(Beacon 프로그램)

작년에는 지역 공동체의 예측된 수요가 그들로 하여금 이벤트와 워크샵에서 가시성을 높임에 따라 상당한 성과의 증가를 확인했습니다. 이와 같은 기후에서는 건강 박람회, 퍼포먼스, 타운홀 등의 이벤트 참여가 증가했습니다.

특정 목표 해결에 대한 CDBG 평가

프로그램 규정에 따르면 모든 CD 기금 지원 활동은 저소득층 및 중간 소득층에게 혜택을 주고 슬럼화 혹은 황폐화를 방지 또는 제거하거나 긴급한 필요를 충족 시켜야 합니다. 나아가 CD 프로그램 자금의 70% 이상이 저소득층/중간 소득층에게 혜택을 주어야 합니다. 뉴욕시는 주택 개보수, 유지 보수 및 서비스, 경제 개발, 공공 시설 개선 및 개조, 공공 서비스 등에 기금을 사용할 수 있는 재량을 가지고 있습니다. 이 모듈에서 확인된 목표와 이를 지원하는 프로그램은 2021-2025 5 개년 전략 계획에서 확인된 요구 사항을 해결할 수 있는 능력과 저소득/중간 소득층 개인 및 지역사회에 대한 혜택을 고려하여 우선순위를 정했습니다. 2023 년도에는 기금의 74.6%가 저소득/중간 소득층을 위해 사용되었습니다. 2023 년도는 이들에 대한 다년 인증 기간의 첫 해입니다. 다년 인증에 적용되는 프로그램 연도는 2023,2024,2025 년입니다. 저소득/ 중간 소득층에 대한 다년간의 혜택 비율은 74.6%입니다.

CD 프로그램은 또한 아래 나열된 지출 한도에 따라 자금을 지원할 수 있는 프로그램들 내에 제한됩니다.

- 공공 서비스에 대한 15% 상한선은 공공 서비스 지출과 청산되지 않은 채무의 합계를 당해 연도 보조금과 전년도 프로그램 수입의 합으로 나누어 계산합니다. 2023 년 뉴욕시 공공 서비스 비율은 12.4%였습니다.
- 계획 및 관리 활동에 대한 20% 상한선은 기획 및 관리 지출과 청산되지 않은 채무의 합계를 당해 연도 보조금과 당해 연도 프로그램 수입의 합으로 나누어 계산합니다. 2023 년 뉴욕시의 기획 및 관리 비율은 19.4%였습니다.

2023 년에 뉴욕시는 2023 년 연방 회계연도 자격, 프로그램 수입, 수익 크레딧 및 적립금에서 총 \$382,650,465 를 사용할 수 있었습니다. 총 지출은 \$222,988,904 였습니다. 이는 58.27%의 지출 비율입니다.

위의 지출 금액에는 코로나 대응과 관련된 CDBG 자격 자금 3,223,282 달러가 포함되어 있습니다. 2020년에 뉴욕시는 COVID-19 예방, 대비 및 대응을 위해 CARES 법에 따라 CDBG-CV 자금으로 224,363,433 달러를 지원받았습니다. 또한, 시는 전년도 CDBG 자격 기금 중 146,366,000 달러를 이러한 노력에 재할당하여 총 370,729,433 달러를 COVID 관련 프로그램에 할당했습니다. 2023년 12월 31일 현재 CDBG-CV 환급액은 2023 연도분 \$18,556,625 인출을 포함 총 \$189,474,465 입니다. 자격 및 CV 자금 지원 프로그램 사이에서 뉴욕시는 2023 연도에 총 \$241,545,529 의 CDBG 자금을 유치했습니다.



Office of Community Planning and Development
 U.S. Department of Housing and Urban Development
 Integrated Disbursement and Information System
 PR26 - CDBG Financial Summary Report
 Program Year 2023
 NEW YORK CITY , NY

PART I: SUMMARY OF CDBG RESOURCES	
01 UNEXPENDED CDBG FUNDS AT END OF PREVIOUS PROGRAM YEAR	171,284,507.00
02 ENTITLEMENT GRANT	169,345,195.00
03 SURPLUS URBAN RENEWAL	0.00
04 SECTION 108 GUARANTEED LOAN FUNDS	0.00
05 CURRENT YEAR PROGRAM INCOME	42,716,235.00
05a CURRENT YEAR SECTION 108 PROGRAM INCOME (FOR SI TYPE)	0.00
06 FUNDS RETURNED TO THE LINE-OF-CREDIT	0.00
06a FUNDS RETURNED TO THE LOCAL CDBG ACCOUNT	0.00
07 ADJUSTMENT TO COMPUTE TOTAL AVAILABLE	(695,472.00)
08 TOTAL AVAILABLE (SUM, LINES 01-07)	382,650,465.00
PART II: SUMMARY OF CDBG EXPENDITURES	
09 DISBURSEMENTS OTHER THAN SECTION 108 REPAYMENTS AND PLANNING/ADMINISTRATION	193,413,661.00
10 ADJUSTMENT TO COMPUTE TOTAL AMOUNT SUBJECT TO LOW/MOD BENEFIT	(103,546.00)
11 AMOUNT SUBJECT TO LOW/MOD BENEFIT (LINE 09 + LINE 10)	193,310,115.00
12 DISBURSED IN IDIS FOR PLANNING/ADMINISTRATION	29,678,789.00
13 DISBURSED IN IDIS FOR SECTION 108 REPAYMENTS	0.00
14 ADJUSTMENT TO COMPUTE TOTAL EXPENDITURES	0.00
15 TOTAL EXPENDITURES (SUM, LINES 11-14)	222,988,904.00
16 UNEXPENDED BALANCE (LINE 08 - LINE 15)	159,661,561.00
PART III: LOWMOD BENEFIT THIS REPORTING PERIOD	
17 EXPENDED FOR LOW/MOD HOUSING IN SPECIAL AREAS	0.00
18 EXPENDED FOR LOW/MOD MULTI-UNIT HOUSING	52,306,320.00
19 DISBURSED FOR OTHER LOW/MOD ACTIVITIES	97,708,443.00
20 ADJUSTMENT TO COMPUTE TOTAL LOW/MOD CREDIT	(5,902,317.00)
21 TOTAL LOW/MOD CREDIT (SUM, LINES 17-20)	144,112,446.00
22 PERCENT LOW/MOD CREDIT (LINE 21/LINE 11)	74.55%
LOW/MOD BENEFIT FOR MULTI-YEAR CERTIFICATIONS	
23 PROGRAM YEARS(PY) COVERED IN CERTIFICATION	3 PY: 2024 PY: 2025
24 CUMULATIVE NET EXPENDITURES SUBJECT TO LOW/MOD BENEFIT CALCULATION	193,310,115.00
25 CUMULATIVE EXPENDITURES BENEFITING LOW/MOD PERSONS	144,112,446.00
26 PERCENT BENEFIT TO LOW/MOD PERSONS (LINE 25/LINE 24)	74.55%
PART IV: PUBLIC SERVICE (PS) CAP CALCULATIONS	
27 DISBURSED IN IDIS FOR PUBLIC SERVICES	22,403,002.00
28 PS UNLIQUIDATED OBLIGATIONS AT END OF CURRENT PROGRAM YEAR	11,486,056.00
29 PS UNLIQUIDATED OBLIGATIONS AT END OF PREVIOUS PROGRAM YEAR	6,644,862.00
30 ADJUSTMENT TO COMPUTE TOTAL PS OBLIGATIONS	(3,223,282.00)
31 TOTAL PS OBLIGATIONS (LINE 27 + LINE 28 - LINE 29 + LINE 30)	24,020,914.00
32 ENTITLEMENT GRANT	169,345,195.00
33 PRIOR YEAR PROGRAM INCOME	57,237,705.00
34 ADJUSTMENT TO COMPUTE TOTAL SUBJECT TO PS CAP	(32,542,479.00)
35 TOTAL SUBJECT TO PS CAP (SUM, LINES 32-34)	194,040,421.00
36 PERCENT FUNDS OBLIGATED FOR PS ACTIVITIES (LINE 31/LINE 35)	12.38%
PART V: PLANNING AND ADMINISTRATION (PA) CAP	
37 DISBURSED IN IDIS FOR PLANNING/ADMINISTRATION	29,678,789.00
38 PA UNLIQUIDATED OBLIGATIONS AT END OF CURRENT PROGRAM YEAR	5,736,371.00
39 PA UNLIQUIDATED OBLIGATIONS AT END OF PREVIOUS PROGRAM YEAR	1,789,491.00
40 ADJUSTMENT TO COMPUTE TOTAL PA OBLIGATIONS	0.00
41 TOTAL PA OBLIGATIONS (LINE 37 + LINE 38 - LINE 39 +LINE 40)	33,625,669.00
42 ENTITLEMENT GRANT	169,345,195.00
43 CURRENT YEAR PROGRAM INCOME	42,716,235.00
44 ADJUSTMENT TO COMPUTE TOTAL SUBJECT TO PA CAP	(38,447,954.00)
45 TOTAL SUBJECT TO PA CAP (SUM, LINES 42-44)	173,613,476.00
46 PERCENT FUNDS OBLIGATED FOR PA ACTIVITIES (LINE 41/LINE 45)	19.37%

APR 49 - 2023 년도

지역사회 개발 정책 교부금(Community Development Block Grant)

IDIS PR26 보고서 조정에 대한 설명 - CDBG 재무 요약 보고서

뉴욕시의 재정 요약 데이터를 통합 지출 및 정보 시스템(Integrated Disbursement and Information System, IDIS)에 적절하게 반영하기 위해 다음과 같은 조정이 필요했습니다.

PR26 Line 01 - HUD 와의 논의 후, 이전 프로그램 연도 말의 **미사용 CDBG 자금을 22 년 12 월 31 일에 이전 프로그램 연도의 신용장 총액과 일치하도록 변경하기로 했습니다.**

PR26 Line 1

COMMUNITY DEVELOPMENT		05/12/23
APR 48 (01/01/22 - 12/31/22)		FINAL
RECONCILIATION OF LETTER OF CREDIT (LOC) BALANCE		
(B-17-MC-36-0104)	741,305	See attached log.
(B-18-MC-36-0104)	10,452,002.00	See attached log.
(B-19-MC-36-0104)	14,249,226.00	See attached log.
(B-20-MC-36-0104)	8,607,683.00	See attached log.
(B-21-MC-36-0104)	23,815,885.00	See attached log.
(B-22-MC-36-0104)	113,418,406.00	See attached log.
Letter of Credit (LOC) Balance @ 12/31/22:	171,284,507.00	

PR26 Line 07 - 사용가능 총액 계산을 위한 조정:

PR26 Line 05 42,716,235 는 정확하지 않습니다. 정확한 금액은 42,020,763 이며 이는 2023 년도 프로그램 수입/ 수익 크레딧 총액입니다.

(695,472) 이 조정액은 2022 년에 다시 신고했어야 하는 프로그램 수입 및 수익 크레딧입니다.

조정 요소:

	PR26 Line 5 프로그램 수입:	(42,716,235)
	프로그램 수입:	4,268,281
	수익 크레딧:	37,752,482
	PR26 Line 7 조정금액	(695,472)

PR26 Line 10 – 저소득층/중간 소득층 혜택과 관련된 총액 계산을 위한 조정:

PR26 Line 09 금액 \$ 193,413,661.00 은 정확하지 않습니다. 정확한 금액은 \$ 193,310,115.00 입니다.

(103,546) 이 조정액은 시 기관에서 처리한 분개장으로 인해 초과인출된 지출금액입니다. 분개장은 상환받지 못한 증가분과 연관되어 있습니다.

PR26 Line 09 (193,413,661)

정확한 금액 193,310,115

PR26 Line 16 의 미사용 잔액에서 23 년 12 월 31 일 기준 \$103,546 이 차감되었습니다.

PR26
Line 16
LOC
Bal.
@
12/31 (159,558
/23 ,015)

103,546

PR26 Line 10 조정금액 (103,546)

COMMUNITY DEVELOPMENT APR 49 (01/01/23 - 12/31/23) RECONCILIATION OF LETTER OF CREDIT (LOC) BALANCE			03/06/2024 REVISED - FINAL
(B-17-MC-36-0104)	672,677	See attached log.	
(B-18-MC-36-0104)	2,822,091.00	See attached log.	
(B-19-MC-36-0104)	4,269,892.00	See attached log.	
(B-20-MC-36-0104)	157,665.00	See attached log.	
(B-21-MC-36-0104)	2,581,689.00	See attached log.	
(B-22-MC-36-0104)	15,071,103.00	See attached log.	
(B-23-MC-36-0104)	133,982,898.00		
Letter of Credit (LOC) Balance @ 12/31/23:	159,558,015.00		

CAPER

17

PR26 Line 14 총지출 계산을 위한 조정:

PR26 Line 12 금액 \$ 29,678,789.00

는 정확합니다. 조정이 필요없습니다.

PR26 Line 12 29,678,789
정확한 금액 29,678,789

PR26 Line 14 조정 \$ -

PR26 Line 20 - 저소득층/중간 소득층 크레딧 총액 계산을 위한 조정:

PR26 Line 19 금액 \$ 97,708,443.00
조정액 (5,902,317)

는 정확하지 않습니다. 기타 저소득/중간 소득층 활동에 대한 정확한 금액은 \$91,806,126.00 입니다. #####
이 금액은 슬럼화/황폐화 및 저소득/중간 소득층 활동의 대면 보고에 의한 것입니다.

PR26 Line 19: (97,708,443.00)
정확한 금액: 91,806,126.00

PR26 Line 20 조정액: (5,902,317.00)

PR26 Line 30 - 공공서비스 부채 총액 계산을 위한 조정:

PR26 Line 27 금액 \$ 22,403,002.00
조정액 (3,223,282.00)

는 정확하지 않습니다. 정확한 지출 금액은 \$19,179,720.00 입니다. #####
CV DOIIT 원격 학습 2019 재할당 자금과 관련있습니다. 코로나 19 와 관련이 있으므로 한도 계산에 포함되지 않았습니다.

PR26 Line 27 : (22,403,002.00)
정확한 금액: 19,179,720.00

PR26 Line 30 조정액 (3,223,282.00)

PR26 Line 34 – 공공 서비스 대상 총액 계산을 위한

조정

PR26 Line 33 금액 \$ 57,237,705.00

는 정확하지 않습니다. Line 33 은 프로그램 수입으로 집계되지 않은 전년도 수익 크레딧을 반영합니다.

조정액 \$ 32,542,479.00

는 전년도 프로그램 수입에서 전년도 수익 크레딧의 가치를 차감한 금액에 전년도 프로그램 수입에 포함해야 하는 \$2,819 를 더한 금액입니다. 이는 2022 년도에 표기되지 않았습니다.

조정요소:	
2022 년도 -전년도 수익 크레딧:	(32,545,298)
2022 년도에 표기되지 않은 2023 년도 프로그램 수입:	2,819
	-
PR26 Line 34 공공 서비스 상한 계산 조정액:	(32,542,479)

PR26 Line 40 – 총 PA 부채 계산을 위한 조정:

PR26 Line 37 금액 \$ 29,678,789.00

는 정확합니다. 조정이 필요하지 않습니다.

PR26 Line 37 29,678,789

정확한 금액 29,678,789

PR26 Line 40 조정액 \$	-
----------------------------	----------

PR26 Line 44 –PA 한도 관련 총액 계산을 위한 조정:

PR26 Line 43 총액 \$ 42,716,235.00

는 정확하지 않습니다. Line43 은 프로그램 수입에 고려되지 않았던 수익 크레딧을 포함합니다.

조정금액 \$ 38,447,954.00

는 올해의 프로그램 수입에서 현재 수익 크레딧의 가치를 차감한 금액에서 2022 년 수입이 되어야 하는 \$2,819 와 2022 년 프로그램 수입에서 2022 년 수익 크레딧인 \$692,653 를 뺀 금액입니다.

조정 요소:		
2023 년도 현재 수익 크레딧		(37,752,482.00)
2022 년도에 표기되었어야 할 수익 크레딧:		(692,653.00)
	2022 년도에 표기되지 않았던 2023 년도 프로그램 수입 조정 금액:	(2,819.00)
PR26 Line 44 공공 서비스 한도 계산 조정:		(38,447,954.00)

