

2023 綜合計劃
年度績效和評估報告 (CAPER)

2024 年 5 月 24 日

目錄

簡介..... 2

CR-05 目標和結果 [91.520(A)]..... 3

簡介

作為獲得美國住房和城市發展部 (U.S. Department of Housing and Urban Development, HUD) 下轄社區規劃與發展辦公室 (Office of Community Planning and Development, CPD) 的公式型權利保障項目基金 --- 社區發展整筆撥款 (Community Development Block Grant, CDBG)、HOME 投資夥伴關係 (HOME Investment Partnership, HOME)、愛滋病患者住房機會 (Housing Opportunities for Persons With AIDS, HOPWA), 以及緊急解決方案補助金 (Emergency Solutions Grant, ESG) 的條件, 紐約市必須提交一份綜合年度績效和評估報告 (Consolidated Annual Performance and Evaluation Report, CAPER)。這份 2023 年的 CAPER, 就紐約市使用其年度權利保障項目基金撥款的一年進展 (2023 年 1 月 1 日至 2023 年 12 月 31 日), 以處理紐約市「綜合五年戰略計劃」 (Consolidated Five-Year Strategic Plan) (2021 年至 2025 年) 中提的優先需求和目標, 作出報告。2023 年是五年戰略計劃的第 3 年。

紐約市的績效和評估報告, 是使用聯邦政府授權的 eCon 規劃套件 (eCon- Planning Suite) 制定的, 那是一個新的電子模板, 用以制定 (5 年的) 綜合計劃、各項一年的行動計劃, 以及相關的 CAPER, 位置是直接位於 HUD 的綜合付款與資訊系統 (Integrated Disbursement and Information System, IDIS) 內。

從 2021 年 10 月 1 日開始, 在 Sage HMIS 報告儲存庫系統中完成的 CAPER, 取代了在 eCon 規劃套件中提交的轄區年度 CAPER 中的所有 CAPER 表格。這包括 CR-65 表格、CR-70 表格, 以及 CR-75 表格。因此, 讀者在審閱 ESG 相關資訊時, 請參閱 Sage CAPER 附件。

同樣地, 根據 HUD 2016 年 3 月 4 日的指導, [HOPWA 受贈者在 IDIS 報告](#), 即紐約市的綜合 HOPWA 家庭產出和成就數據, 已提交並可在 HOPWA CAPER (HUD-40110-D) 取得。因此, 為了便於全面了解紐約市的與 HOPWA 相關的計劃開支和成就, 讀者在查閱 HOPWA 相關資料時請參考附錄 HOPWA 2023 CAPER。

CR-05 - 目標與結果

管轄區在實施其戰略計劃及行動計劃方面取得的進展 91.520(a)

在 2023 曆年，紐約市健康與心理衛生局 (Department of Health and Mental Hygiene, DOHMH) 利用 HOPWA 補助，為整個紐約市合格大都會統計區 (Eligible Metropolitan Statistical Area, EMSA) 的共計 2,245 個家庭提供了永久性住房設施；針對租戶的租房援助 (Tenant-Based Rental Assistance, TBRA)；短期租金、抵押貸款和公用事業 (Short-term Rent, Mortgage, and Utility, STRMU) 援助，以及支援性服務。除了提供穩定、安全的平價住房外，HOPWA 計劃還幫助改善了 HOPWA 受益人的生活品質指標。DOHMH 每年都會仔細追蹤和衡量消費者的結果，例如護理保持率、治療遵從性、HOPWA 消費者的病毒載量抑制率。

當紐約合格大都會統計區變更時，我們重新取得了帕特南郡 (Putnam County) 作為 DOHMH HOPWA 計劃給予服務的紐約州下哈德遜河谷地區的一部分。在 DOHMH，通過愛滋病毒護理和治療計劃 (HIV Care and Treatment Program, CTP) 的住房服務組 (Housing Services Unit, HSU) 員工的努力，我們確認並招募了一個當地社區組織來管理帕特南郡及周邊地區的 HOPWA TBRA 計劃。在與羅克蘭 (Rockland) 和威徹斯特 (Westchester) 郡的另外兩個組織的合作中，此計劃幫助了四戶人家租住公寓，目前正幫助其他三名人士找尋出租房屋，並將在威徹斯特郡著手處理 10 名來自 Ryan White A 部分資助住房計劃的消費者，旨在提供長期 HIV 住房補助。

美國住房和城市發展部下轄的愛滋病患者住房辦公室 (Office of HIV/AIDS Housing, OHH) 已邀請 DOHMH 加入 HOPWA 計劃下的種族、性別和 LGBTQ+ 公平倡議 (Racial, Gender, and LGBTQ+ Equity Initiative) 的 2022 年試點群組和 2023 年第 2 群組。在這個倡議下，試點社區將努力評估其 HOPWA 計劃解決公平性問題的能力，並為社區提供用以改善其制度的手段，從而使愛滋病毒感染者 (people with HIV, PWH) 能夠公平地獲得住房和服務。在 2023 年，由紐約市都會區和威徹斯特郡的專案贊助方的 4 人組成的 HOPWA 平權倡議核心委員會 (HOPWA Equity Initiative Core Committee) 繼續這項工作。在 2023 年，此專案力求解決貧困的黑人、原住民和有色人種 (black, Indigenous, and people of color, BIPOC)、婦女及 LGBTQ+ 人群在住房服務方面的差距。在 HOPWA 專案贊助方的協助下，紐約市的 HOPWA 專案將能夠深入社區，透過問卷、訪談和電話詢問當前需求，而這些可能就是不平等問題的原因所在。這些工作將匯報給 HOPWA，以努力為住房服務交付帶來長期改變。HOPWA 將繼續與專案贊助方及其他 HOPWA 管轄區合作，確定住房服務方面的差距，並建立獲取資料的工具，努力改進制度。

為了更好地了解住房公平如何影響居住在紐約合格大都會統計區的愛滋病毒感染者，健康與心理衛生局愛滋病毒護理和治療計劃下的住房服務組 (DOHMH CTP HSU) 發起了一個名為“HIV 住房公平性”的研究項目，旨在探討紐約市 5 個行政區內鄰里社區對位於其中的愛滋病毒感染者造成的條件、成本和影響。雖然研究仍處於早期階段，但目前結果令人鼓舞。我們知道 HOPWA 和瑞恩懷特 A 部分計劃 (Ryan White Part A Program, RWPA) 的房屋客戶住在哪裡，而且可以開始探討他們是否住在健康的鄰里社區內，方法是比較住房成本、犯罪率、醫療照護鄰近性、交通、營養質量，以及其他影響生活品質的因素。

比較與綜合計劃一同提交的每項結果衡量指標的擬定結果與實際結果，如適用，解釋為何在實現目標方面沒有取得進展。91.520(g)

目標	類別	來源 / 金額	指標	衡量單位	預期 – 戰略計劃	實際 – 戰略計劃	完成百分比	預期 – 計劃年度	實際 – 計劃年度	完成百分比
以 0.5 mg/cm ² 的閾值減少含鉛塗料	公共住房	\$0.00	其他	其他	143502	64813	45.17%	0	0	0.00%
以 1.0mg/cm ² 的閾值減少含鉛塗料	公共住房	\$0.00	其他	其他	134084	108230	80.72%	0	0	0.00%
處理紐約市住房局 (New York City Housing Authority, NYCHA) 的鍋爐	公共住房	\$0.00	其他	其他	350	98	28.00%	0	0	0.00%
處理 NYCHA 的電梯	公共住房	\$0.00	其他	其他	301	58	19.27%	0	0	0.00%
實施無家可歸者管理資訊系統 (Homeless Management Information System, HMIS) (ESG)	無家可歸	ESG: \$1,109,957	其他	其他	0	0	0.00%	0	0	0.00%
實施社區發展區塊補助金 (Community Development Block Grant, CDBG) 權利補助金計劃	非住房社區發展	CDBG: \$3,748,529	其他	其他	0	0	0.00%	0	0	0.00%
收集 NYCHA 生活品質調查表	公共住房	\$0.00	其他	其他	9000	0	0.00%	1,800	5,387	299.00%

執行住房市場分析與規劃	平價住房 非住房社區發展	CDBG: \$3,748,529	其他	其他	0	0	0.00%	0	0	0.00%
創造平價住房 - 新建	平價住房	HOME: \$34,841,840.00	建成的出租單元	家庭住房單元	3204	603	18.82%	548	230	41.97%
創造新的置業機會 - 頭期款	平價住房	HOME: \$10,444,772.00	給購房者的直接經濟援助	獲得援助的家庭	500	240	48.00%	150	150	100.00%
緊急庇護所及基本服務 (ESG)	無家可歸	ESG: \$7,663,794	無家可歸者過夜庇護所	獲得援助的人員	70000	41096	59.00%	14000	14160	101.0%
在全市推進公平住房	平價住房 公共住房 非無家可歸者特殊需求	CDBG: \$158,784	其他	其他	0	0	0.00%	0	0	0.00%
預防無家可歸 (ESG)	無家可歸	ESG: \$3,095,416	預防無家可歸	獲得援助的人員	17500	25953	148.00%	3500	9967	285.0%
預防 PLWHA (HOPWA) 無家可歸	平價住房 非無家可歸者特殊需求	HOPWA: \$120,000	預防無家可歸	獲得援助的人員	165	60	36.00%	40	67.00	167.50%
HOPWA 補助金發放	非住房社區發展	HOPWA: \$6,065,554	其他	其他	0	0	0.00%	1,213,111	\$1,328,710	110.0%

提高和保護紐約市住房存量	平價住房 公共住房	CDBG: \$42,112,261	經修繕的出租單元	家庭住房單元	270088	285355	105.65%	58772	133306	226.82%
提高和保護紐約市住房存量	平價住房 公共住房	CDBG: \$42,273,429	住房規範執行/法拍房維護	家庭住房單元	1571228	1854304	118.02%	791460	637455	80.54%
提高和保護紐約市住房存量	平價住房 公共住房	CDBG: \$51,750,971	其他	其他	140226	268653	191.59%	27230	48531	178.23%
增加居民就業機會	公共住房	\$0.00	其他	其他	1040	0	0.00%	260	216	83.00%
增強對未來風暴的抵禦能力	非住房社區發展	CDBG-DR: \$73,151,895 / CDBG-NDR: \$1,382,996	其他	其他	400000	0	0.00%	400000	0	0.00%
安裝電子溫度監測裝置	公共住房	\$0.00	其他	其他	44	44	100.00%	0	0	0.00%
安裝或修復戶外壓實機	公共住房	\$0.00	其他	其他	10	10	100.00%	0	0	0.00%
讓紐約市更適合殘障人士居住	非無家可歸者特殊 需求 非住房社區發展	CDBG: \$513,101	中/低收入住房福利以外的 公共設施或基礎設施活動	獲得援助的人 員	0	33088	0.00%	6393	4973	77.79%

讓紐約市更適合殘障人士居住	非無家可歸者特殊需求 非住房社區發展	CDBG: \$85,346	中/低收入住房福利以外的 公共服務活動	獲得援助的人員	1925000	656788	34.12%	375000	596	0.16%
讓紐約市更適合殘障人士居住	非無家可歸者特殊需求 非住房社區發展	CDBG: \$0.00	經修繕的出租單元	家庭住房單元	50	24	48.00%	0	0	0.00%
讓紐約市更適合殘障人士居住	非無家可歸者特殊需求 非住房社區發展	CDBG: \$47,228	經修繕的業主自有住房	家庭住房單元	35	3	8.57%	0	1	0.00%
讓紐約市更適合殘障人士居住	非無家可歸者特殊需求 非住房社區發展	CDBG: \$0.00	其他	其他	15	28	186.67%	0	0	0.00%
對公共設施進行現代化改造和改善	無家可歸 非住房社區發展	CDBG: \$3,753,859	中/低收入住房福利以外的 公共設施或基礎設施活動	獲得援助的人員	11630595	10319891	88.73%	300	281738	93912.67%
對公共設施進行現代化改造和改善	無家可歸 非住房社區發展	CDBG: \$0.00	其他 (場地竣工)	其他	23	3	13.04%	1	1	100.00%
新建平價住房 (在 NYCHA 場地)	公共住房	\$0.00	其他	其他	5500	2,840	51.64%	0	0	0.00%
透過場地的改善以改良/升級 NYCHA 無障礙設施	公共住房	\$0.00	其他	其他	322	127	39.44%	0	0	0.00%

NYCHA 居民觀察匿名舉報熱線	公共住房	\$0.00	其他	其他	6000	0	0.00%	1,200	2,394	200.00%
外展活動 (ESG)	無家可歸	ESG: \$ 900,500.00	中/低收入住房福利以外的 公共服務活動	獲得援助的人 員	3500	7142	204.00%	700	29020	414.00%
永久合理租金之共同承諾	公共住房	\$0.00	其他	其他	31000	20,697	66.76%	0	0	0.00%
PLWHA (HOPWA) 永久性 住房安置	平價住房 非無家可歸者特殊 需求	HOPWA: \$875,000	中/低收入住房福利以外的 公共服務活動	獲得援助的人 員	260	260	100.00%	50	34	68.00%
PLWHA (HOPWA) 永久支援 性住房	平價住房 非無家可歸者特殊 需求	HOPWA: \$171,637,865	中/低收入住房福利以外的 公共設施或基礎設施活動	獲得援助的人 員	11310	13445	118.00%	2332	5493	235.00%
PLWHA (HOPWA) 永久支援 性住房	平價住房 非無家可歸者特殊 需求	HOPWA: \$171,637,865	增加的愛滋病患者住房	家庭住房單元	10080	10,080	100.00%	2083	3030	145.00%
PLWHA (HOPWA) 永久支援 性住房	平價住房 非無家可歸者特殊 需求	HOPWA: \$171,637,865	愛滋病患者住房運營	家庭住房單元	1070	1070	100.00%	268	284	106.00%

保護歷史建築物和區域	非住房社區發展	CDBG: \$8,750	外牆處理/商業樓宇修繕	企業	6	2	33.33%	1	0	0.00%
保護歷史建築物和區域	非住房社區發展	CDBG: \$146,925	經修繕的業主自有住房	家庭住房單元	14	6	42.86%	4	3	75.00%
預防流離失所並減輕成本負擔-TBRA	平價住房	HOME: \$1,814,903.71	專門針對租戶的租房援助/快速安置	獲得援助的家庭	2301	1713	74.45%	632	315	49.84%
提供休閒和綠色空間	非住房社區發展	CDBG: \$1,897,425	中/低收入住房福利以外的公共服務活動	獲得援助的人員	86330286	55197411	63.94%	18403078	18399958	99.98%
提供休閒和綠色空間	非住房社區發展	CDBG: \$0.00	其他	其他	200	79	39.50%	20	0	0.00%
提供安全庇護所及服務	無家可歸	CDBG: \$1,209,827	中/低收入住房福利以外的公共服務活動	獲得援助的人員	15718	16563	105.38%	2880	3038	105.49%
提供安全庇護所及服務	無家可歸	CDBG: \$19,898,225	無家可歸者過夜庇護所	獲得援助的人員	67000	18515	27.63%	6850	5545	80.95%
為老年人提供安全和獨立性	非無家可歸者特殊需求 非住房社區發展	CDBG: \$365,622	中/低收入住房福利以外的公共服務活動	獲得援助的人員	30430	25826	84.87%	9324	1,922	20.61 %
提供社會和教育服務	非無家可歸者特殊需求 非住房社區發展	CDBG: \$13,182,297	中/低收入住房福利以外的公共服務活動	獲得援助的人員	627365	399517	63.68%	127463	130629	102.48%
公共住房保護信託	公共住房	\$0.00	其他	其他	25,000	0	0.00%	0	0	0.00%

颶風桑迪過後的恢復與重建	平價住房 公共住房 非住房社區發展	CDBG-DR: \$494,670	獲得援助的企業	獲得援助的企業	400	0	0.00%	400	18	0.00%
颶風桑迪過後的恢復與重建	平價住房 公共住房 非住房社區發展	CDBG-DR: \$12,470,390	拆除的建築物	建築物	37	0	0.00%	37	0	0.00%
減少對公共衛生和安全的威脅	非住房社區發展	CDBG: \$16,911,921	拆除的建築物	建築物	178	77	43.26%	35	20	57.14%
修理 NYCHA 的屋頂	公共住房	\$0.00	其他	其他	947	417	44.03%	0	0	0.00%
資源鑒別	資源鑒別	HOPWA: \$80,000	其他	其他	0	0	0.00%	0	0	0.00%
透過規劃支援社區發展	非住房社區發展	CDBG: \$17,123,044	其他	其他	0	0	0.00%	0	0	0.00%
支援經濟發展	非住房社區發展	CDBG: \$0.00	外牆處理/商業樓宇修繕	企業	1	0	0.00%	0	0	0.00%
支援經濟發展	非住房社區發展	CDBG: \$1,907,585	其他	其他	437	266	60.87%	90	86	95.56%
PLWHA (HOPWA) 專門針對租戶的租房援助	平價住房 非無家可歸者特殊需求	HOPWA: \$26,380,362	專門針對租戶的租房援助/快速安置	獲得援助的家庭	1525	1022	67.00%	280	268	96.00%

表 1 – 完成情況 – 計劃年度與迄今為止的戰略計劃

評估管轄區對資金（尤其是 CDBG）的使用情況，以及其如何處理計劃中確定的優先事項和具體目標，特別關注已確定的最優先活動。

在 HOPWA 計劃中，除了「平價住房非無家可歸者特殊需求」外，所有方面的預期結果都超出了年度預測。具體而言，我們的集體設施結果低於預測，因為在 268 個預測目標中僅實現了 224 個。專案贊助方在招募方面遇到了阻礙；然而，有些人能夠將客戶從他們的計劃轉移到其他住房計劃或獨立生活。

PWH 永久性住房安置超出了預測，而 HOPWA 住房安置援助合約已於 2021 年 12 月 31 日終止，僅保留了 HOPWA 租房援助合約，作為其資助的一部分提供安置服務。

CDBG 計劃績效評估

2023 年，紐約市社區發展 (Community Development, CD) 資助計劃總體上實現或超出了其目標。但是，有幾個計劃的實際完成情況比 2023 年的預測至少高或低 25%。以下是對每項活動的解釋。

- 在 2023 曆年，「早期照顧與教育服務」的其中一個提供者，庇護的臂膀 (Sheltering Arms) 出乎意料地關閉。這個關閉解釋了 173 個預測完成數目和 53 個實際完成數目之間的顯著偏差。
- 各社區中心在 2023 曆年所報告的成就顯著增加，原因是對當地社區需求的評估導致它們增加了在活動和研討會中的能見度；在目前的氣候下，本曆年的活動（如健康展覽、表演、市民大會等）的參與度有增加。
- 行動計劃中的公共住宅翻新工作報告有誤。
- 市長殘疾人辦公室報告稱，由於關鍵工作人員的離職和機構知識的喪失，其成就顯著下降。
- 「公共設施現代化與改善」規劃被不正確地記錄於行動計劃中。
- 由於與透過 ElderlySafe-At-Home 計劃提供服務的供應商的合約在登記上有延誤，支出資金為 0，但是，仍有進行過工作，所取得的成就將在 2024 年 CAPER 中報告。
- Avenue NYC 已停止其項目中的外牆翻新部分。

早期照顧與教育服務

在 2023 曆年，「早期照顧與教育服務」的其中一個提供者，庇護的臂膀 (Sheltering Arms) 出乎意料地關閉。這個關閉解釋了 173 個預測完成數目和 53 個實際完成數目之間的顯著偏差。

社區中心 (Beacon)

過去一年，對當地社區需求的評估導致它們增加了在活動和研討會中的能見度；在目前的氣候下，本曆年的活動（如健康展覽、表演、市民大會等）的參與度有增加。

處理具體目標的 CDBG 評估

計劃法規規定，每項社區發展資助活動都必須惠及中低收入人群，防止或消除貧民區或髒亂差地區，或者滿足迫切需求。此外，至少 70% 的社區發展計劃資金必須惠及中低收入人群。紐約市自行決定將資金用於住房翻新、維護和服務；經濟發展；公共設施改善和翻新；或公共服務。本模塊中確定的目標以及支援這些目標的計劃已被列為優先事項，一方面是因為它們能滿足 2021-2025 年「五年戰略計劃」中確定的需求，另一方面是因為它們惠及中低收入人群和社區。在 2023 曆年，74.6% 的社區發展資金用於造福中低收入人群。2023 曆年是中低收入人群福利多年認證期的第一年。多年認證期涵蓋的計劃年份為 2023、2024 和 2025 年。中低收入人群的多年受益百分比為 74.6%。

社區發展計劃能夠資助的計劃也受到下面列出的支出上限的限制。

- 公共服務的上限為 15%，計算方法是用公共服務支出與未清償債務之和除以本年度補助與上一年計劃收入之和。2023 年，紐約市的公共服務百分比為 12.4%。
- 規劃和行政管理活動的上限為 20%，計算方法是規劃和行政管理支出與未清償債務之和除以本年度補助與本年度計劃收入之和。2023 年，紐約市的規劃和行政管理百分比為 19.4%。

2023 年，紐約市從 2023 聯邦財年權利、計劃收入、收入抵免和應計費用中總共獲得了 \$382,650,465。支出總額為 \$222,988,904。支出率達到 58.27%。

請注意：上述支出金額包括與 COVID 響應相關的 CDBG 權利保障資金 \$3,223,282。2020 年，紐約市從新冠病毒援助、紓困和經濟安全 (Coronavirus Aid, Relief and Economic Security, CARES) 法案中獲得了 \$224,363,433 的 CDBG-CV 資金，用於預防、準備和應對 COVID-19。此外，紐約市在前一年的 CDBG 權利保障資金中重新劃撥了 \$146,366,000 用於這項工作，總共向 COVID 相關計劃撥款 \$370,729,433。截至 2023 年 12 月 31 日，CDBG-CV 報銷總額為 \$189,474,465，2023 曆年動用了 \$18,556,625。在權利和 CV 資助計劃之間，紐約市在 2023 曆年獲得了共計 \$241,545,529 的 CDBG 資金。



Office of Community Planning and Development
 U.S. Department of Housing and Urban Development
 Integrated Disbursement and Information System
 PR26 - CDBG Financial Summary Report
 Program Year 2023
 NEW YORK CITY , NY

PART I: SUMMARY OF CDBG RESOURCES

01 UNEXPENDED CDBG FUNDS AT END OF PREVIOUS PROGRAM YEAR	171,284,507.00
02 ENTITLEMENT GRANT	169,345,195.00
03 SURPLUS URBAN RENEWAL	0.00
04 SECTION 108 GUARANTEED LOAN FUNDS	0.00
05 CURRENT YEAR PROGRAM INCOME	42,716,235.00
05a CURRENT YEAR SECTION 108 PROGRAM INCOME (FOR SI TYPE)	0.00
06 FUNDS RETURNED TO THE LINE-OF-CREDIT	0.00
06a FUNDS RETURNED TO THE LOCAL CDBG ACCOUNT	0.00
07 ADJUSTMENT TO COMPUTE TOTAL AVAILABLE	(695,472.00)
08 TOTAL AVAILABLE (SUM, LINES 01-07)	382,650,465.00

PART II: SUMMARY OF CDBG EXPENDITURES

09 DISBURSEMENTS OTHER THAN SECTION 108 REPAYMENTS AND PLANNING/ADMINISTRATION	193,413,661.00
10 ADJUSTMENT TO COMPUTE TOTAL AMOUNT SUBJECT TO LOW/MOD BENEFIT	(103,546.00)
11 AMOUNT SUBJECT TO LOW/MOD BENEFIT (LINE 09 + LINE 10)	193,310,115.00
12 DISBURSED IN IDIS FOR PLANNING/ADMINISTRATION	29,678,789.00
13 DISBURSED IN IDIS FOR SECTION 108 REPAYMENTS	0.00
14 ADJUSTMENT TO COMPUTE TOTAL EXPENDITURES	0.00
15 TOTAL EXPENDITURES (SUM, LINES 11-14)	222,988,904.00
16 UNEXPENDED BALANCE (LINE 08 - LINE 15)	159,661,561.00

PART III: LOWMOD BENEFIT THIS REPORTING PERIOD

17 EXPENDED FOR LOW/MOD HOUSING IN SPECIAL AREAS	0.00
18 EXPENDED FOR LOW/MOD MULTI-UNIT HOUSING	52,306,320.00
19 DISBURSED FOR OTHER LOW/MOD ACTIVITIES	97,708,443.00
20 ADJUSTMENT TO COMPUTE TOTAL LOW/MOD CREDIT	(5,902,317.00)
21 TOTAL LOW/MOD CREDIT (SUM, LINES 17-20)	144,112,446.00
22 PERCENT LOW/MOD CREDIT (LINE 21/LINE 11)	74.55%

LOW/MOD BENEFIT FOR MULTI-YEAR CERTIFICATIONS

23 PROGRAM YEARS(PY) COVERED IN CERTIFICATION	3 PY: 2024 PY: 2025
24 CUMULATIVE NET EXPENDITURES SUBJECT TO LOW/MOD BENEFIT CALCULATION	193,310,115.00
25 CUMULATIVE EXPENDITURES BENEFITING LOW/MOD PERSONS	144,112,446.00
26 PERCENT BENEFIT TO LOW/MOD PERSONS (LINE 25/LINE 24)	74.55%

PART IV: PUBLIC SERVICE (PS) CAP CALCULATIONS

27 DISBURSED IN IDIS FOR PUBLIC SERVICES	22,403,002.00
28 PS UNLIQUIDATED OBLIGATIONS AT END OF CURRENT PROGRAM YEAR	11,486,056.00
29 PS UNLIQUIDATED OBLIGATIONS AT END OF PREVIOUS PROGRAM YEAR	6,644,862.00
30 ADJUSTMENT TO COMPUTE TOTAL PS OBLIGATIONS	(3,223,282.00)
31 TOTAL PS OBLIGATIONS (LINE 27 + LINE 28 - LINE 29 + LINE 30)	24,020,914.00
32 ENTITLEMENT GRANT	169,345,195.00
33 PRIOR YEAR PROGRAM INCOME	57,237,705.00
34 ADJUSTMENT TO COMPUTE TOTAL SUBJECT TO PS CAP	(32,542,479.00)
35 TOTAL SUBJECT TO PS CAP (SUM, LINES 32-34)	194,040,421.00
36 PERCENT FUNDS OBLIGATED FOR PS ACTIVITIES (LINE 31/LINE 35)	12.38%

PART V: PLANNING AND ADMINISTRATION (PA) CAP

37 DISBURSED IN IDIS FOR PLANNING/ADMINISTRATION	29,678,789.00
38 PA UNLIQUIDATED OBLIGATIONS AT END OF CURRENT PROGRAM YEAR	5,736,371.00
39 PA UNLIQUIDATED OBLIGATIONS AT END OF PREVIOUS PROGRAM YEAR	1,789,491.00
40 ADJUSTMENT TO COMPUTE TOTAL PA OBLIGATIONS	0.00
41 TOTAL PA OBLIGATIONS (LINE 37 + LINE 38 - LINE 39 +LINE 40)	33,625,669.00
42 ENTITLEMENT GRANT	169,345,195.00
43 CURRENT YEAR PROGRAM INCOME	42,716,235.00
44 ADJUSTMENT TO COMPUTE TOTAL SUBJECT TO PA CAP	(38,447,954.00)
45 TOTAL SUBJECT TO PA CAP (SUM, LINES 42-44)	173,613,476.00
46 PERCENT FUNDS OBLIGATED FOR PA ACTIVITIES (LINE 41/LINE 45)	19.37%

APR 49 – 2023 曆年

社區發展整體補助金

對 IDIS PR26 報告調整的解釋 - 財務摘要報告

為了在綜合支持和信息系統 (IDIS) 中正確反映紐約市的財務摘要數據，有必要進行下列調整。

PR26 票 01 英 - 經與 HUD 討論 (恢復波由旺場三齡計劃平平昂昂牛攻 CDBG 資送 (令神各三齡計劃平至 2022 平 12 星 31 政芥惹攻保牛芥餘額總額。

PR26 票 1 英 延至斜

COMMUNITY DEVELOPMENT			05/12/23
APR 48 (01/01/22 - 12/31/22)			FINAL
RECONCILIATION OF LETTER OF CREDIT (LOC) BALANCE			
(B-17-MC-36-0104)	741,305	See attached log.	
(B-18-MC-36-0104)	10,452,002.00	See attached log.	
(B-19-MC-36-0104)	14,249,226.00	See attached log.	
(B-20-MC-36-0104)	8,607,683.00	See attached log.	
(B-21-MC-36-0104)	23,815,885.00	See attached log.	
(B-22-MC-36-0104)	113,418,406.00	See attached log.	
Letter of Credit (LOC) Balance @ 12/31/22:	171,284,507.00		

PR26 票 07 英 - 柯計科叮牛資送總敵進英攻調摩 6

PR26 第 05 行 42,716,235 金額不正確。正確的金額是 42,020,763 即 2023 曆年計劃收入/收入抵免總額。

(695,472)

此調整是本應標記到 2022 曆年計劃收入和收入抵免金額。

調整部分:		
-------	--	--

	PR26 第 5 行計劃收入：	(42,716,235)
	計劃收入：	4,268,281
	收入抵免：	37,752,482
	PR26 第 7 行調整	(695,472)

PR26 第 10 行 - 為根據中/低收入福利計算在總金額進行的調整：

	\$		\$
PR26 第 09 行	193,413,661.00	金額不正確。正確的金額是	193,310,115.00

(103,546) 此調整是由於一個市府機構處理的日記帳被透支的支出金額。該日記帳涉及無法報銷的應計費用。

PR26 第 09 行	(193,413,661)	159,661,561
PR26 第 16 行未用餘額現已		(159,558,015)
正確金額	193,310,115	取消
		從 2023 年 12 月 31 日的總餘額減
		\$103,546。
		PR26 第 16 行
		LOC Bal. @
		12/31/23

PR26 第 10 行調整 (103,546)

COMMUNITY DEVELOPMENT			03/06/2024
APR 49 (01/01/23 - 12/31/23)			REVISED - FINAL
<u>RECONCILIATION OF LETTER OF CREDIT (LOC) BALANCE</u>			
(B-17-MC-36-0104)	672,677	See attached log.	
(B-18-MC-36-0104)	2,822,091.00	See attached log.	
(B-19-MC-36-0104)	4,269,892.00	See attached log.	
(B-20-MC-36-0104)	157,665.00	See attached log.	
(B-21-MC-36-0104)	2,581,689.00	See attached log.	
(B-22-MC-36-0104)	15,071,103.00	See attached log.	
(B-23-MC-36-0104)	133,982,898.00		
Letter of Credit (LOC) Balance @ 12/31/23:	159,558,015.00		

PR26 票 14 英 - 烟計科總開插進英攻調摩 6

	\$			
PR26 第 12 行	29,678,789.00	金額正確。無需調整。		
			PR26 第 12 行	29,678,789
			正確金額	29,678,789

\$ PR26 第 14 行調整 -

PR26 票 20 英 w 烟計科个/位握党托克總敵進英攻調摩 6

	\$			
PR26 第 19 行	97,708,443.00	金額不正確。為其他中/低收入活動支付的正確的金額是		#####
調整金額	(5,902,317)	此調整是由於對貧民區/髒亂差地區和中/低收入活動的離線報告所致。		
			PR26 第 19 行:	(97,708,443.00)
			正確金額:	91,806,126.00

PR26 第 20 行調整: (5,902,317.00)

PR26 票 30 英 w 烟計科 PS 畢洛僅倍加總額進英攻調摩 6

	\$			
PR26 第 27 行	22,403,002.00	金額不正確。為公共服務支付的正確金額是 \$		#####
調整金額	(3,223,282.00)	與 CV DOI TT 遠距學習 2019 重新分配資金有關。由於它與新冠疫情相關，因此不考慮有關的上限計算。		
			PR26 第 27 行:	(22,403,002.00)
			正確金額:	19,179,720.00

PR26 第 30 行調整 (3,223,282.00)

PR26 票 34 英 w 柯松權 PS 三柳計科總額進英攻調摩 6

PR26 第 33 行 \$
 57,237,705.00
 調整金額 \$
 32,542,479.00

金額不正確。第 33 行包括不視為計劃收入的前一年的收入抵免。

是將上一年度的計劃收入減去上一年度的收入抵免額，再加上應列入上一年度計劃收入的 \$2,819 的總和。

此數目並沒有被標記回到 2022 曆年。

調整部分：		
	2022 曆年 - 上一年的收入抵免：	(32,545,298)
	2023 曆年計劃收入未被標記回 2022 曆年調整：	2,819
		-
	PR26 第 34 行 PS 上限計算調整：	(32,542,479)

PR26 票 40 英 燭計科 PA 暈洛僅倍加總額進英政調摩 6

\$
PR26 第 37 行 29,678,789.00 金額正確。無需調整。

PR26 第 37 行 29,678,789

正確金額 29,678,789

\$ PR26 第 40 行調整 -

PR26 第 44 行 - 為根據 PA 上限計算總額進行的調整:

\$
PR26 第 43 行 42,716,235.00 金額不正確。第 43 行包括不被視為計劃收入的收入抵免。

\$
調整金額 **38,447,954.00** 是將本年度的計劃收入減去本年度的收入抵免額，並減去 \$2,819 的總和

此數目應該是 2022 曆年的計劃收入，而 \$692,653 應該是 2022 曆年的收入抵免。

調整部分:	
2023 本年度 收入抵免	(37,752,482.00)

	本應被標記回 2022 曆年的收入抵免:	(692,653.00)
	2023 曆年未被標記回 2022 曆年的計劃收入 調整:	(2,819.00)
	PR26 第 44 行 PS 上限計算調整:	(38,447,954.00)

