

ПРЕДЛАГАЕМЫЙ
ВОДНЫЙ
ПЛАН



2024

Годовой план
действий

Eric Adams

мэр, администрация г. Нью-Йорка

Daniel Steinberg

директор, Управление операций мэрии



NYC

Mayor's Office of
Operations

Вступает в силу 20 июня 2024 г.



ВОДНЫЙ ПЛАН

2024 г.

Eric Adams

мэр, администрация г. Нью-Йорка

Daniel Steinberg

директор, Управление операций мэрии



Основные положения

AP-05 Основные положения - 24 CFR 91.200(c), 91.220(b)

1. Введение

Предлагаемый Сводный годовой план действий на 2024 г. (2024 Proposed Consolidated Plan One-Year Action Plan) («Предлагаемый план действий») представляет собой ежегодную заявку г. Нью-Йорка, подаваемую в Министерство жилищного строительства и городского развития США (Department of Housing and Urban Development, HUD) на получение средств в рамках четырех программ социальной защиты, реализуемых Управлением планирования и развития общин (Office of Community Planning and Development): Блочный грант на развитие местных сообществ (Community Development Block Grant, CDBG), Инвестиционное партнерство HOME (HOME Investment Partnerships, HOME), грант на предоставление жилья людям в кризисных ситуациях (Emergency Solutions Grant, ESG) и Жилищные возможности для людей больных СПИДом (Housing Opportunities for Persons with AIDS, HOPWA).

Кроме того, Предлагаемый план действий служит не только заявкой администрации на участие в программах социальной защиты, но и заявкой на получение субсидии по программе HOPWA для отвечающего критериям HOPWA метрополитенского статистического ареала Нью-Йорка (HOPWA Eligible Metropolitan Statistical Area, HOPWA EMSA). В результате внесения изменений в метрополитенские статистические ареалы (бюллетень OMB № 18-04), опубликованных Административно-бюджетным управлением мэрии (Office of Management and Budget), деление на метрополии в пределах метрополитенского статистического ареала (Metropolitan Statistical Area, MSA) Нью-Йорк-Ньюарк-Джерси, NY-NJ-PA изменилось к 2022 федеральному финансовому году (Federal Fiscal Year, FFY). Согласно бюллетеню OMB № 18-04 и 42 U.S.C. 12903(c)(2)(B), юрисдикция HOPWA EMSA г. Нью-Йорка начиная с 2022 федерального финансового года и далее, включает следующие округа: округ Bronx, Нью-Йорк; округ Kings, Нью-Йорк; округ New York, Нью-Йорк; округ Putnam, Нью-Йорк; округ Queens, Нью-Йорк; округ Richmond, Нью-Йорк; округ Rockland, Нью-Йорк; и округ Westchester, Нью-Йорк.

На 2024-й программный год администрация получила **\$297,908,307** по четырем программам субсидий HUD: **\$171,459,454** по программе CDBG; **\$65,955,937** по программе HOME; **\$45,621,999** по программе HOPWA и **\$14,870,917** по программе ESG.

2. Обобщите цели и результаты, определенные в плане

Таблица «Стратегические цели HUD – только CDBG»	
ДН-1: Доступная среда для целей предоставления достойного доступного жилья	\$28,356,000
4 программы, целью которых является предоставление доступного жилья лицам с ограниченными возможностями, обеспечение безопасным жильем лиц, перемещенных вследствие пожаров или других чрезвычайных ситуаций, и поиск постоянного доступного жилья для бездомных семей.	
ДН-3: Устойчивое развитие для целей предоставления достойного доступного жилья	\$180,107,000
6 программ, целью которых является улучшение качества жилья путем устранения нарушений Жилищного кодекса, выполнения срочного ремонта и/или небольших работ по реконструкции.	
ЕО-1: Доступная среда для целей создания экономических возможностей	\$2,785,000
1 программа, целью которой является восстановление коммерческих районов в районах с низким и средним уровнями дохода и создание потенциала для местных строительных корпораций и торговых организаций.	
ЕО-2: Доступность для целей создания экономических возможностей	\$4,524,000
1 программа, которая предоставляет бесплатные образовательные услуги домохозяйствам/лицам с низким и средним уровнями дохода.	
SL-1: Доступная среда для целей создания пригодных для жизни условий	\$12,531,000
5 программ, предлагающих организацию отдыха, услуги для бездомных лиц, услуги для жертв домашнего насилия и других преступлений, а также обеспечение работы общественных центров.	
SL-2: Доступность для целей создания пригодных для жизни условий	\$187,000
1 программа, предлагающая бесплатные продукты для лиц, неблагополучных в плане продовольственной безопасности.	
SL-3: Устойчивое развитие для целей создания пригодных для жизни условий	\$10,211,000
3 программы, целью которых является исправление или предотвращение нарушений в городских государственных учреждениях, снос опасных конструкций и улучшение исторических объектов.	
Неприменимо – планирование / администрирование	\$37,269,000
5 программ, отнесенных либо к категории «Мероприятия по планированию», либо к категории «Мероприятия по администрированию», которые не обязательно должны соответствовать стратегическим целям HUD, но предлагают преимущества, такие как содействие обеспечению справедливого жилья, оценка и предоставление характеристик объектов недвижимости с целью присвоения им статуса исторического объекта, изучение вакантности и доступности жилья, поддержка региональных исследований по планированию и обеспечение использования средств CDBG в соответствии с федеральными правилами.	
Итого	\$275,970,000

Инвестиционное партнерство HOME

С целью выполнения задач по расширению доступа к безопасному и соответствующему санитарным нормам доступному жилью в рамках программы HOME в 2024 г. будут финансироваться следующие программы:

- Две программы могут получить итоговую сумму \$55,151,760 для целей предоставления достойного доступного жилья.
- Одна программа может получить итоговую сумму \$20,000,000 для целей предоставления достойного доступного жилья.
- Оставшиеся средства HOME (приблизительно \$8,350,196) будут использоваться для администрирования и планирования программы, поэтому они не относятся к предусмотренным HUD отчетам о результатах/целях.

Грант на предоставление жилья людям в кризисных ситуациях (Emergency Solutions Grant, ESG)

- Одна программа может получить итоговую сумму \$7,529,019 для целей предоставления временного убежища взрослым без несовершеннолетних детей, оказавшимся в приютах для бездомных.
- Одна программа может получить в общей сложности \$904,695 для целей предоставления услуг в рамках уличных информационно-разъяснительных программ и оказания помощи без предварительной записи лицам, не имеющим жилья, для того чтобы содействовать предоставлению им временного и постоянного жилья.
- Одна программа может получить в общей сложности \$3,095,370 для целей профилактики бездомности путем предоставления профилактических услуг через общественные организации.
- Оставшиеся средства ESG (приблизительно \$3,341,833) будут использоваться на работу Информационной системы для обслуживания бездомных (Homeless Management Information System, HMIS), включая текущее развитие Системы координированной оценки и предоставления жилья (Coordinated Assessment and Placement System, CAPS), системы координированного доступа к ресурсам города Нью-Йорка, для целей оценки и предоставления лицам без определенного места жительства постоянного жилья.

Жилищные возможности для людей больных СПИДом (Housing Opportunities for Persons with AIDS, HOPWA)

Для достижения целей предоставления постоянного вспомогательного жилья, помощи с оплатой арендной платы арендаторам, предоставления постоянного жилья и профилактики бездомности среди ВИЧ-инфицированных лиц (Persons living with HIV/AIDS, PLWHA) с низким уровнем дохода программа HOPWA планирует ежегодно охватывать более 3000 домохозяйств в EMSA г. Нью-Йорка с целью выполнения приоритетной задачи по предоставлению доступного жилья PLWHA с низким уровнем дохода.

В частности в 2024 году:

- Три куратора проекта будут заниматься профилактикой бездомности среди PLWHA с низким уровнем дохода путем предоставления помощи с оплатой арендной платы арендаторам в нижней области Долины Гудзона (Lower Hudson Valley).
- Один куратор проекта будет заниматься сокращением количества бездомных среди PLWHA с низким уровнем дохода, обеспечением стабильным жильем PLWHA с низким уровнем дохода и будет содействовать доступу к медицинскому обслуживанию среди PLWHA с низким уровнем дохода путем предоставления постоянного жилья в городском округе Нью-Йорка (NYC Metro area).
- Тринадцать кураторов проекта будут заниматься обеспечением стабильным жильем PLWHA с низким уровнем дохода и будут содействовать доступу к медицинскому обслуживанию путем предоставления постоянного жилья на базе учреждений и услуг поддержки в городском округе Нью-Йорка (NYC Metro area).
- Была опубликована заявка на участие в HOPWA семей, и были определены 3 спонсора проекта, которые будут оказывать помощь 90 семьям, отвечающим критериям HOPWA, в городском округе Нью-Йорка. Стоимость проживания семей, которым требуется 2 и более спальни, выше, чем у семей с одним взрослым. Поэтому в этих контрактах увеличена максимальная сумма возмещения (Maximum Reimbursable Amount, MRA), чтобы обеспечить возможность аренды безопасного, стабильного и пригодного для проживания жилья для таких больших семей.

- Заявка HOPWA для одиноких взрослых была опубликована 15 мая 2024 года. Как и в вышеупомянутой заявке, размер MRA был значительно увеличен по сравнению с предыдущей суммой, чтобы учесть рост стоимости жилья и ограниченное предложение студий и двухкомнатных квартир в Нью-Йорке. Данная заявка предусматривает 20 контрактов, по 20 семей в каждом, в общей сложности 400 семей, которые будут обслуживаться. Существует 6 приоритетных групп населения: одинокие взрослые, взрослые в возрасте 18-26 лет, взрослые старше 55 лет, лица, недавно лишившиеся свободы, лица с психическими расстройствами и лица с историей употребления психоактивных веществ.

3. Оценка прошлых результатов

С [ежегодным отчетом о результатах деятельности и оценке в рамках реализации Сводного плана города \(Consolidated Plan Annual Performance Report, CAPER\)](#) за 2023 г. можно ознакомиться на веб-сайте Управления операций мэрии.

Чтобы ознакомиться с оценкой прошлых результатов, связанных с получением средств HOPWA, см. HOPWA CAPER администрации за 2023 г.

4. Обзор процесса участия граждан и процесса консультирования

Администрация использует различные методы для уведомления общественности. Более 1300 уведомлений было отправлено по электронной почте жителям, организациям и государственным должностным лицам г. Нью-Йорка с просьбой предоставить комментарии в течение периода общественного рассмотрения в отношении Предлагаемого годового плана действий на 2024 г (2024 Proposed Annual Action Plan).

Кроме того, уведомления об общественных слушаниях были опубликованы в четырех местных газетах — ежедневных городских изданиях, выпускаемых на английском, испанском, русском и китайском языках.

Кроме того, уведомление было размещено на веб-сайте Управления операций мэрии. Предлагаемый годовой план действий на 2024 г. в формате PDF опубликован на [веб-сайте](#) Управления операций мэрии для общественного рассмотрения и загрузки.

Управление операций мэрии объявило 30-дневный Период общественного обсуждения по поводу *формулирования Предлагаемого годового плана действий на 2024 г.* с четверга, 14 марта 2024 г. по пятницу, 12 апреля 2024 г. В четверг, 4 апреля, с 18:00 до 19:00 было проведено виртуальное слушание по поводу *формулирования Предлагаемого годового плана действий 2024 г.*

Управление операций мэрии объявило 30-дневный Период общественного обсуждения по поводу окончательного представления *Годового плана действий на 2024 г.* с 27 июня 2024 г. по 26 июля 2024 г. Виртуальное слушание по поводу *Предлагаемого годового плана действий на 2024 г.* будет проведено в четверг, 18 июля 2024 г. с 18:00 до 19:00.

Общественности было предложено отправлять письменные комментарии в отношении Предлагаемого годового плана действий на 2024 г. до окончания рабочего дня 26 июля 2024 г. по адресу: Lisa Rambaran, New York City Consolidated Plan Program Manager, Mayor's Office of Operations, 253 Broadway 10th Floor, New York, New York 10007, или на адрес электронной почты: ConPlanNYC@cityhall.nyc.gov.

5. Резюме комментариев общественности

6. Резюме непринятых комментариев или мнений и причины их непринятия

7. Резюме