

**УВЕДОМЛЕНИЕ О ПРОДАЖЕ ЗАЛОГА
ЗА 90 ДНЕЙ**

Минимальная сумма к оплате по недвижимости:

Минимальная сумма к оплате по услугам
водоснабжения/водоотведения:

Крайний срок оплаты:

АДРЕС ОБЪЕКТА НЕДВИЖИМОСТИ

РАЙОН КВАРТАЛ УЧАСТОК

Уважаемый владелец недвижимости или уполномоченный представитель!

Ваша недвижимость может быть включена в предстоящую распродажу залогов города Нью-Йорка, которая состоится 20 мая 2025 года, поскольку у Вас имеется задолженность по перечисленным ниже платежам.

Сумма залогового ограничения	Общая сумма к оплате	По состоянию на
Налоги на недвижимость в пользу Департамента финансов (Department of Finance, DOF)		
Начисления за услуги водоснабжения в пользу DOF		
Прочие расходы, связанные с недвижимостью		
Расходы на неотложный ремонт по требованию Департамента сохранения и развития жилищного фонда (Housing Preservation and Development, HPD)		
Начисления за услуги водоснабжения/водоотведения в пользу Департамента охраны окружающей среды города Нью-Йорка (Department of Environmental Protection, DEP)		
ОБЩАЯ СУММА ЗАДОЛЖЕННОСТИ		

МИНИМАЛЬНАЯ СУММА К ОПЛАТЕ ПО НЕДВИЖИМОСТИ:

**МИНИМАЛЬНАЯ СУММА К ОПЛАТЕ ПО УСЛУГАМ
ВОДОСНАБЖЕНИЯ/ВОДООТВЕДЕНИЯ:**

Чтобы Ваше недвижимое имущество не попало под продажу залога, Вам нужно заплатить хотя бы минимальную сумму, указанную выше, заключить соглашение об оплате в рассрочку или предпринять одно из других действий, описанных на стр. 3 этого уведомления, до 19 мая 2025 года.

Если до 19 мая 2025 года Вы не предпримите никаких действий для избежания продажи залога на Ваше недвижимое имущество, администрация города продаст Вашу задолженность уполномоченному покупателю. В случае продажи Вашей задолженности Вам придется оплатить общую сумму долга, указанную выше, плюс надбавку в размере 5%, начисленные проценты и административные сборы, а на Ваше имущество может быть обращено взыскание.

Если у Вас возникли вопросы по поводу этого уведомления, позвоните по номеру 311 или отправьте запрос по адресу www.nyc.gov/liensale.

Произвести оплату можно онлайн на веб-сайтах www.nyc.gov/citypay и www.nyc.gov/dep (водоснабжение/водоотведение).

Район: Квартал: Участок:

В качестве цели платежа в чеке укажите следующее:
BBL X-XXXXX-XXXX



Не объединяйте платежи по задолженности в пользу Департамента финансов города Нью-Йорка с платежами в Управление водоснабжения города Нью-Йорка (NYC Water Board). **Используйте отдельные чеки.**

Минимальный платеж по недвижимости должен быть внесен до 5/19/2025:

Общая сумма к оплате по недвижимости:

Минимальный платеж по услугам водоснабжения/водоотведения должен быть внесен до 5/19/2025:

Общая сумма к оплате за услуги водоснабжения/водоотведения:

Прилагаемая сумма: долл.

Направляйте платежи по адресу:

Важная информация!

I. Как избежать продажи залога	стр. 3
II. Как оплатить свой долг	стр. 4
III. Как заключить соглашение об оплате в рассрочку	стр. 5
IV. Информация об освобождении от налогов	стр. 6
V. Посещение информационно-разъяснительного мероприятия по продаже залогов	стр. 7
VI. Как получить помощь	стр. 7
VII. Дополнительная информация о продаже залогов	стр. 7
VIII. Статьи задолженности	стр. 9+

Если у Вас возникли вопросы по поводу этого уведомления, позвоните по номеру 311 или отправьте запрос по адресу www.nyc.gov/liensale.

I. Как избежать продажи залога

Для того чтобы Ваше недвижимое имущество не попало под продажу залога, Вам необходимо предпринять одно из следующих действий до 19 мая 2025 года. Если Вы не предпримете никаких действий, право на взыскание Вашей задолженности перед администрацией города может быть продано частному коллекторскому агентству.

ВАРИАНТ 1. ПОГАСИТЬ ЗАДОЛЖЕННОСТЬ

Список статей Вашей задолженности приведен на стр. 8. Вам нужно заплатить хотя бы минимальную сумму, указанную в уведомлении. Однако в Ваших интересах оплатить всю сумму задолженности, поскольку на неоплаченные суммы будут продолжаться начисляться проценты. Инструкции по оплате приведены на странице 4.

ВАРИАНТ 2. ЗАКЛЮЧИТЬ СОГЛАШЕНИЕ ОБ ОПЛАТЕ В РАССРОЧКУ

Если Вы не можете выплатить всю сумму долга сразу, заключение соглашения об оплате в рассрочку поможет избежать включения Вашей недвижимости в список на продажу. Более подробная информация о том, как заключить соглашение об оплате в рассрочку, приведена на стр. 5.

ВАРИАНТ 3. ПОДАТЬ ЗАЯВКУ НА УЧАСТИЕ В ПРОГРАММЕ «ЛЕГКОЕ ИСКЛЮЧЕНИЕ НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА ИЗ СПИСКА НА ПРОДАЖУ ЗАЛОГА» (LIEN SALE EASY EXIT)

Вы можете получить право на исключение Вашего недвижимого имущества из списка на продажу залога на один год, если: Вы являетесь владельцем недвижимости; эта недвижимость является Вашим основным местом жительства; Вы не владеете другой недвижимостью в г. Нью-Йорке; совокупный годовой доход всех владельцев недвижимости (независимо от места их проживания) и супругов, проживающих в недвижимости, составляет не более 107 300 долл. (Программа «Легкое исключение» распространяется только на определенные виды недвижимости, включая кондоминиумы и дома для одной, двух или трех семей).

Если Вы соответствуете этим требованиям и не можете выплатить долг или заключить соглашение об оплате в рассрочку, посетите веб-страницу www.nyc.gov/liensale и нажмите «Подать заявку на участие в программе “Легкое исключение недвижимого имущества из списка на продажу залога” (Lien Sale Easy Exit Program)».

ВАРИАНТ 4. ПОДАТЬ ЗАЯВЛЕНИЕ НА ОСВОБОЖДЕНИЕ ОТ УПЛАТЫ НАЛОГА НА НЕДВИЖИМОСТЬ

Некоторые варианты освобождения от уплаты налога на недвижимость могут уберечь Ваше недвижимое имущество от включения в список на продажу залога. Более подробная информация приведена на стр. 6. Для получения дополнительной информации посетите веб-страницу www.nyc.gov/liensale.

ВАРИАНТ 5. ПОДАТЬ ЗАЯВКУ НА ПОДТВЕРЖДЕНИЕ ФАКТА ПРОВЕДЕНИЯ НЕОТЛОЖНОГО РЕМОНТА

Вы можете получить право на исключение Вашего недвижимого имущества из списка на продажу залога, если у Вас есть задолженность только по неотложному ремонту. Недвижимость должна относиться к 1 разряду налогообложения и являться основным местом жительства его владельца. Получить более подробную информацию и подать заявку на подтверждение факта проведения неотложного ремонта можно на веб-странице www.nyc.gov/liensale.

ЕСЛИ ВАША ЗАДОЛЖЕННОСТЬ БУДЕТ ПРОДАНА

Если задолженность по Вашему недвижимому имуществу будет продана, Вы можете иметь право на участие в Программе добровольного обращения взыскания (Voluntary Foreclosure Program). Владельцы некоторых одно-, двух- или трехкомнатных жилых помещений 1-го разряда налогообложения могут выбрать вариант обращения взыскания на их недвижимость и ее передачи утвержденной некоммерческой организации после продажи залога. В этом случае Вы сможете остаться в доме в качестве арендатора. Вам нужно проконсультироваться с юристом и подать заявку в течение шести месяцев с момента продажи залога. Для получения более подробной информации посетите веб-страницу www.nyc.gov/liensale.

II. Как оплатить свой долг

Налоги на недвижимость и начисления

Онлайн. Перейдите по ссылке www.nyc.gov/citypay. Вы можете произвести оплату электронным чеком (без комиссии) или кредитной/дебетовой картой (комиссия 2%).

По почте. Выпишите чек на имя Департамента финансов г. Нью-Йорка и используйте платежный купон, прилагаемый к этому уведомлению. Отправьте чек или денежный перевод не позднее 9 мая 2025 года. Все платежи должны быть получены до 19 мая 2025 года.

Лично. Посетите бизнес-центр Департамента финансов с 8:30 до 16:30 с понедельника по пятницу. Вы можете оплатить наличными, официальным банковским чеком, именным чеком, кредитной/дебетовой картой (комиссия 2%) или денежным переводом. Бизнес-центры:

Bronx:	3030 Third Avenue, 2-й этаж	Queens:	144-06 94th Avenue, 1-й этаж
Brooklyn:	210 Joralemon Street, 1-й этаж	Staten Island:	350 St. Marks Place, 1-й этаж
Manhattan:	66 John Street, 2-й этаж		

Начисления за услуги водоснабжения/водоотведения

Онлайн. Перейдите по ссылке www.nyc.gov/dep. Вы можете произвести оплату электронным переводом средств (без комиссии) или кредитной/дебетовой картой (комиссия 2,25%).

По телефону. Позвоните по номеру 1-866-622-8292.

По почте. Выпишите чек на имя Управления водоснабжения г. Нью-Йорка и используйте платежный купон, прилагаемый к этому уведомлению. Отправьте чек или денежный перевод не позднее 9 мая 2025 года. Все платежи должны быть получены до 19 мая 2025 года.

Лично. Посетите районное отделение Департамента защиты окружающей среды с 9:00 до 17:00 с понедельника по пятницу. Вы можете заплатить официальным банковским чеком, именным чеком или денежным переводом.

Бизнес-центры:

Bronx:	1932 Arthur Avenue, 6-й этаж	Queens (Central Office):	59-17 Junction Boulevard, 9-й этаж
Brooklyn:	250 Livingston Street, 8-й этаж	(Прием в отделении в Queens только по предварительной записи. Позвоните по номеру 718-595-3258.)	
Manhattan:	55 West 125th Street, 9-й этаж	Staten Island:	60 Bay Street, 6-й этаж

Дополнительная информация о платежах

Вам необходимо заплатить хотя бы минимальную сумму, указанную на странице 1. Однако в Ваших интересах оплатить всю сумму задолженности, поскольку на неоплаченные суммы будут продолжаться начисляться проценты. Вы по-прежнему обязаны выплачивать причитающиеся суммы по своей недвижимости.

После 9 мая 2025 года рекомендуется использовать официальный банковский чек или денежный перевод, чтобы гарантировать своевременную обработку платежа и избежать продажи залога (залогов).

Не объединяйте платежи по задолженности в пользу Департамента финансов города Нью-Йорка с платежами в Управление водоснабжения города Нью-Йорка. Используйте отдельные чеки. Можно использовать один и тот же конверт.

Информацию о процентах, начисляемых на сумму задолженности, см. на стр. 7.

III. Как заключить соглашение об оплате в рассрочку

Вы можете уберечь свое недвижимое имущество от включения в список на продажу залога, подписав соглашение об оплате в рассрочку до 19 мая 2025 года. Вы можете иметь право на оформление одного из следующих соглашений об оплате в рассрочку.

Стандартное соглашение Департамента финансов об оплате в рассрочку

Стандартное соглашение об оплате в рассрочку доступно всем владельцам недвижимости, независимо от возраста или уровня дохода. Первоначальный взнос приветствуется, но не обязателен, и Вы можете выбрать периодичность получения счетов — ежемесячно или ежеквартально. Срок действия соглашения может составлять от одного до 10 лет. Вы обязаны вносить платежи вовремя в соответствии с условиями соглашения, а также своевременно оплачивать новые налоги и начисления. Чтобы подать заявку, загрузите и заполните анкету на веб-странице www.nyc.gov/liensale или позвоните номеру телефону 311, если Вам нужна помощь. Налогоплательщикам, соответствующим определенным критериям, предлагается план со сниженной процентной ставкой.

Соглашение об отсрочке уплаты налога на недвижимость и процентов (Property Tax and Interest Deferral, PT AID)

Вы можете претендовать на участие в платежном плане PT AID, если: Вы владеете частным домом (на 1, 2 или 3 семьи или квартирой в кондоминиуме; недвижимость была Вашим основным местом жительства не менее года; Вы соответствуете требованиям программы по уровню дохода; Вы просрочили или можете просрочить уплату налогов на недвижимость. Пожилым людям старше 65 лет предлагаются специальные условия. Чтобы подать заявку на оформление платежного соглашения PT AID, посетите веб-страницу www.nyc.gov/liensale или позвоните по номеру 311, если Вам нужна помощь.

Программа отсрочки платежа «Предохранитель» (Circuit Breaker) PT AID. Вы можете претендовать на новый гибкий график платежей по программе PT AID “Circuit Breaker”, если: Вы соответствуете требованиям оформления PT AID; Ваш годовой налог на недвижимость превышает 10% Вашего годового дохода; оценочная стоимость Вашей недвижимости не превышает 250 000 долл. Для участия в программе Вы должны вносить минимальный ежегодный платеж. Для получения более подробной информации посетите веб-страницу www.nyc.gov/liensale.

Платежное соглашение с Департаментом защиты окружающей среды

Чтобы заключить с DEP соглашение о ежемесячных платежах за услуги водоснабжения и водоотведения, обратитесь в любое районное отделение DEP, указанное на стр. 4. Вам понадобится удостоверение личности с фотографией государственного образца. Для получения дополнительной информации звоните по номеру (718) 595-7890.

Для владельцев недвижимости с уже заключенными платежными соглашениями

Если Вы ранее оформили платежное соглашение, то Вы получили это уведомление, потому что действие Вашего соглашения было прекращено (необходимые платежи не вносились в течение шести месяцев или дольше). У Вас есть время до 19 мая 2025 года, чтобы либо погасить задолженность, чтобы возобновить действие соглашения, либо заключить новое платежное соглашение и внести первый взнос в размере 20% от общей суммы задолженности, процентов и начислений. Если залог на Вашу недвижимость будет продан, Вам будет запрещено заключать новое платежное соглашение по этой недвижимости в течение пяти лет, если только Вы не докажете наличие исключительных обстоятельств.

IV. Информация об освобождении от уплаты налога на недвижимость

Недвижимость, на которую распространяются определенные налоговые льготы, включая некоторые из перечисленных ниже, исключается из списка на продажу залога. Для получения дополнительной информации, а также для получения или запроса заявок на освобождение от уплаты налога на недвижимость, посетите веб-страницу www.nyc.gov/liensale или позвоните по номеру 311.

Исключение	Кто имеет право?	Доход	Проживание/ владение	Исключено из списка на продажу залога?
Пожилые домовладельцы (Senior Citizen Homeowners', SCHE)	Пенсионеры в возрасте 65 лет и старше	до 58 399 долл. включительно	Основное место жительства; в собственности 1 год или более	Да
Домовладельцы-инвалиды (Disabled Homeowners', DHE)	Домовладельцы в возрасте 18 лет и старше с инвалидностью, отвечающей установленным требованиям	до 58 399 долл. включительно	Основное место жительства	Да
Ветераны	Ветераны вооруженных сил США, вдовы ветеранов и родители, потерявшие ребенка во время службы в вооруженных силах США Ребенок должен был служить в определенные периоды.	Не ограничен	Основное место жительства (за исключением лиц, соответствующих установленным критериям и воспользовавшихся освобождением от уплаты налогов на недвижимость или других финансовых обязательств, связанных с недвижимостью)	Ветераны боевых действий и ветераны-инвалиды*
Программа "Circuit Breaker" штата Нью-Йорк	Все, кто соответствует требованиям программы	до 18 000 долл. включительно	Основное место жительства; рыночная стоимость недвижимости менее 85 000 долл.	Да
Освобождение от уплаты школьного налога на недвижимость (School Tax Relief, STAR)	Все, кто соответствует требованиям программы	Освобождение: до 250 000 долл. включительно Кредит: до 500 000 долл. включительно	Основное место жительства	Нет
Расширенная программа STAR (Enhanced STAR)	Пенсионеры в возрасте 65 лет и старше	до 107 300 долл. включительно	Основное место жительства	Нет

*Также исключаются лица, воспользовавшиеся освобождением от уплаты налогов на недвижимость или других финансовых обязательств, связанных с недвижимостью, которые приобрели недвижимое имущество за счет компенсации бывшим военнопленным (prisoners of war, POW). Военнослужащие, находящиеся на действительной военной службе, могут запросить исключение из продажи залога, заполнив affidavit, доступный на веб-странице www.nyc.gov/liensale.

Если Ваше недвижимое имущество принадлежит некоммерческой организации, подпадающей под действие разделов 420-а, 420-б, 446 или 462 Закона о налоге на недвижимость штата Нью-Йорк (Real Property Tax Law), Вы можете претендовать на освобождение, которое позволит Вам исключить свою недвижимость из списка на продажу залога. Если Вы имеете право на освобождение от уплаты налогов для некоммерческих организаций или владеете определенным видом недвижимого имущества 4-го разряда налогообложения, Вы также можете претендовать на корректировку или списание задолженности по налоговым платежам. Для получения более подробной информации посетите веб-страницу www.nyc.gov/liensale.

V. Посетите информационное мероприятие по продаже залога

Вы можете получить индивидуальную помощь от Департамента финансов и Центра по вопросам районов г. Нью-Йорка (Center for NYC Neighborhoods). Все мероприятия проходят с 17:00 до 19:00. Более подробную информацию можно найти на веб-странице www.nyc.gov/liensale. Чтобы связаться с Центром районов г. Нью-Йорка (Center for NYC Neighborhoods), позвоните по номеру (646) 786-0888.

Дата	Район	Адрес
25 февраля 2025 г.	Manhattan	Manhattan Business Center, 66 John Street, 2-й этаж
4 марта 2025 г.	Staten Island	Staten Island Business Center, 350 St. Marks Place, 1-й этаж
5 марта 2025 г.	Queens	Queens Business Center, 144-06 94th Avenue, 1-й этаж
11 марта 2025 г.	Bronx	Bronx Business Center, 3030 Third Avenue, 2-й этаж
12 марта 2025 г.	Brooklyn	Brooklyn Business Center, 210 Joralemon Street, 1-й этаж

VI. Как получить помощь

По вопросам налогов на недвижимость. Посетите веб-страницу www.nyc.gov/liensale или напишите на адрес электронной почты taxlien@finance.nyc.gov. Вы также можете позвонить уполномоченному по продаже залога Департамента финансов по номеру (212) 440-5408 или уполномоченному по делам пожилых людей по номеру (212) 440-5407. Вы также можете позвонить по номеру 311 или посетить бизнес-центр Департамента финансов (адреса бизнес-центров приведены на стр. 4).

По вопросам начислений за неотложный ремонт и Альтернативной программы контроля за соблюдением правил (Alternative Enforcement Program). Посетите веб-страницу www.nyc.gov/liensale, позвоните по номеру (212) 863-6020 или напишите на адрес электронной почты hpderp@hpd.nyc.gov.

По вопросам начислений за услуги водоснабжения и водоотведения. Посетите веб-страницу www.nyc.gov/der, позвоните по номеру (718) 595-7000 или посетите районное отделение Департамента защиты окружающей среды (адреса отделений приведены на стр. 4).

Вы также можете обратиться за помощью в **Справочную службу для домовладельцев (Homeowner Help Desk)**. Справочная служба помощи домовладельцам оказывает помощь домовладельцам, которым грозит потеря недвижимого имущества и вынужденный переезд. Если Вам нужна помощь, посетите веб-страницу www.homeownerhelpny.org или позвоните по номеру 1-855-466-3456 (1-855-HOME-456).

Чтобы получать уведомления об информационно-разъяснительных мероприятиях по продаже залога от Департамента финансов, посетите веб-страницу www.nyc.gov/liensale. Список информационно-разъяснительных мероприятий приведен на стр. 6 этого уведомления.

VII. Дополнительная информация о продаже залога

Более подробную информацию о продаже залога, включая часто задаваемые вопросы и ответ на них, а также таблицу с указанием сроков продажи различных видов залогов, можно найти на веб-странице www.nyc.gov/liensale.

ЧТО ТАКОЕ ПРОДАЖА ЗАЛОГА?

Залоговое право — это законное требование в отношении недвижимого имущества за неуплаченные налоги на недвижимость, услуги водоснабжения, водоотведения или другие платежи, связанные с имуществом, включая платежи по программе неотложного ремонта и альтернативной программе контроля за соблюдением правил. В сумму залога также входят начисленные проценты на задолженность.

В результате продажи неуплаченные залоговые суммы будут переданы уполномоченному покупателю. Помимо основного долга, Вам могут быть начислены дополнительные административные расходы, связанные с продажей залога, в том числе примерно 300 долл. на оплату рекламных объявлений и уведомлений. Продажа залога не является продажей имущества, но если налоги и/или платежи не будут уплачены или урегулированы, новый залогодержатель может начать процедуру обращения взыскания на имущество через суд.

Ваш залог может быть продан, даже если Вы находитесь в процессе оспаривания налога или платежа.

Если Вы оспариваете оценочную стоимость своего недвижимого имущества или сумму других платежей, Вы должны полностью оплатить налоги и/или платежи или заключить соглашение об оплате в рассрочку, чтобы избежать продажи залога. Если Ваш спор увенчается успехом, Вам будет причитаться возврат всех переплат.

Владельцы недвижимости не должны иметь дело или производить платежи никому, кроме нового залогодержателя или его уполномоченного представителя, указанного в письме от городских властей.

ЮРИДИЧЕСКОЕ ОСНОВАНИЕ ДЛЯ ПРОДАЖИ ЗАЛОГА

Продажа налоговых залогов из-за продолжительной неуплаты предусмотрена Разделом 11-319 Административного кодекса Нью-Йорка (Administrative Code). Согласно требованиям закона, Департамент финансов должен отправить уведомления о предстоящей продаже залога за 90, 60, 30 и 10 дней до даты продажи залога, а также отправить уведомление о факте продажи залога в течение 90 дней после выдачи сертификата продажи залога новому залогодержателю. Предполагаемая продажа залога, описанная в этом уведомлении, не является актом взыскания задолженности. Предполагаемый покупатель залога, траст Delaware Trust («Покупатель»), не может принимать никакие меры по взысканию задолженности в течение того времени, когда официальный владелец и/или имущество являются предметом процедуры банкротства, как указано в Кодексе о банкротстве (Bankruptcy Code) («Запрещенные меры»), если только это не разрешено Судом по делам о банкротстве (Bankruptcy Court). Запрещенные меры также включают применение надбавки в размере 5%, любые установленные законом повышения процентных ставок, расходы на предоставление уведомлений, любые штрафные санкции или любые действия по обращению взыскания на заложенное имущество путем обращения взыскания на него или другими законными способами без предварительного получения соответствующего судебного решения. Для объектов недвижимости с оценочной стоимостью 250 000 долл. или меньше проценты на любые проданные залоговые объекты будут начисляться на ежедневной основе по ставке 6% годовых. Для объектов недвижимости с оценочной стоимостью от 250 000 до 450 000 долл. проценты на любые проданные залоговые объекты будут начисляться на ежедневной основе по ставке 9% годовых. Для объектов недвижимости с оценочной стоимостью свыше 450 000 долл. проценты на любые проданные залоговые объекты будут начисляться на ежедневной основе по ставке 16% годовых. Кроме того, любой срок, начинающийся после продажи налоговых обязательств в связи с банкротством (Bankruptcy Tax Lien), будет приостановлен на время нахождения владельца соответствующей недвижимости в состоянии банкротства. В случае лишения официального владельца и/или имущества средств защиты, предусмотренных Кодексом о банкротстве, покупатель оставляет за собой право принять все необходимые юридические меры.

VIII. Список статей задолженности (продолжение)

НОМЕР УВЕДОМЛЕНИЯ:

ИМЯ И ФАМИЛИЯ ПОЛУЧАТЕЛЯ

Страница 9

РАЙОН:

КВАРТАЛ:

УЧАСТОК:

АДРЕС ОБЪЕКТА НЕДВИЖИМОСТИ

<u>ТИП СЧЕТА</u>	<u>КОД НАЛОГА</u>	<u>НОМЕР СЧЕТА</u>	<u>КРАЙНИЙ СРОК ОПЛАТЫ</u>	<u>НАЧАЛО ПЕРИОДА</u>	<u>КРАЙНИЙ СРОК</u>	<u>ПРОЦЕНТЫ</u>
------------------	-------------------	--------------------	----------------------------	-----------------------	---------------------	-----------------

Налоги на недвижимость в пользу DOF (включая проценты)

Начисления за услуги водоснабжения в пользу DOF (включая проценты)

Прочие расходы, связанные с недвижимостью (включая проценты)

Неотложный ремонт по требованию HPD (включая проценты)

Начисления за услуги водоснабжения/водоотведения в пользу DEP (включая проценты)

ОБЩАЯ СУММА ЗАДОЛЖЕННОСТИ

МИНИМАЛЬНАЯ СУММА К ОПЛАТЕ ПО НЕДВИЖИМОСТИ:

**МИНИМАЛЬНАЯ СУММА К ОПЛАТЕ ПО УСЛУГАМ
ВОДОСНАБЖЕНИЯ/ВОДООТВЕДЕНИЯ:**