

on.nyc.gov/voting-at-BxRA
vote@nycha.nyc.gov
(212) 306-6794



NYCHA – BxRA Voting
90 Church Street, Floor 10-232
New York, NY 10007




RESIDENTS DECIDE BRONX RIVER ADDITION

Уведомление о голосовании жильцов

С 13 марта 2024 г. жильцы Bronx River Addition смогут проголосовать за будущее своего жилкомплекса. У них будет возможность решить, использовать ли один из двух вариантов ремонта зданий или остаться в существующей 9 Программе.

В течение следующих 100 дней сотрудники NYCHA будут находиться на объекте, чтобы предоставить жильцам информацию о вариантах, рассматриваемых во время этого голосования. В соответствии с законодательством штата, NYCHA должно следовать пожеланиям жильцов и реализовать вариант, получивший наибольшее количество голосов.

Это уведомление содержит информацию о:

 **3-х вариантах,
которые появятся
в бюллетене**



**ВОЗМОЖНОСТИ
узнать о вариантах
голосования**



**том, как и когда
отдать свой голос**

Сохраните это уведомление для дальнейшего использования. Вы также можете посетить вебсайт on.nyc.gov/voting-at-BxRA для получения дополнительной информации и предстоящих мероприятий.

Какие варианты голосования будут мне предложены?

В предстоящем голосовании вам будет предложено выбрать **ОДИН** из трех следующих вариантов:

Фонд:

Фонд - это государственное агентство, которое будет сотрудничать с NYCHA для финансирования ремонта и модернизации квартир, зданий и территорий Bronx River Addition. Арендная плата остается на уровне 30% от дохода, и права жильцов остаются неизменными. Жилкомплексом по-прежнему будет управлять NYCHA.

РАСТ

РАСТ - это партнерство с частными и/или некоммерческими партнерами, которое обеспечит финансирование ремонта и модернизации квартир, зданий и территории Bronx River Addition. Арендная плата остается на уровне 30% от дохода, и права жильцов остаются неизменными. Жилкомплексом будет управлять частный партнер.

9 Программа

В соответствии с 9 Программой, по которой в настоящее время финансируется Bronx River Addition, жилкомплекс будет по-прежнему зависеть от федерального финансирования, ежегодно выделяемого Конгрессом. Арендная плата остается на уровне 30% от дохода. Жилкомплексом по-прежнему будет управлять NYCHA.



Где я могу узнать больше о вариантах голосования?

NYCHA проведет мероприятие и четыре (4) собрания общественности, где будет предоставлена информация о каждом из вариантов голосования. Каждая сессия также предоставит возможность задать вопросы и получить ответы.



Место проведения собрания: Bronx River Community Center, 1619 E. 174th Street, Bronx, NY

Собрание 1 Среда, 13 декабря 2023 г., в 11:00

Собрание 2 Понедельник, 18 декабря 2023 г., в 13:00 (онлайн)

Собрание 3 Вторник, 9 января 2024 г., в 13:00

Собрание 4 Среда, 17 января 2024 г., в 11:00

Посетите нашу веб-страницу op.nycha.gov/voting-at-BxRA для получения дополнительной информации о вариантах голосования, а также об изменениях или дополнениях к собраниям, перечисленным выше. Регистрация на онлайн-собрание также доступна на вебсайте.

Вы можете направлять письменные вопросы и комментарии по имейлу на адрес: vote@nycha.nyc.gov или по почте на адрес: 90 Church Street, Floor 10-232, New York, NY 10007, "NYCHA – BxRA Voting." Вы также можете позвонить по тел. (212)-306-6794. Все письменные вопросы и комментарии должны быть получены до 23:59 вторника, 12 марта 2024 г.

Кто имеет право голосовать?

Право голоса имеет любой жилец, отвечающий обоим следующим критериям:

- **Указанный в составе семьи и проживающей в жилкомплексе Bronx River Addition Houses**
 - **Включая жильцов, которые были переселены NYCHA в 2022 г. из Здания 12 Bronx River Addition**
- **В возрасте не менее 18 лет по состоянию на четверг, 11 апреля 2024 г. (последний день голосования)**

«Состав семьи» определяется как глава(ы) семьи и все другие жильцы, имеющие постоянное разрешение от NYCHA на проживание в жилкомплексе. Состав семьи будет определяться на основе вашей последней Ежегодной или Промежуточной переаттестации.

Если ваша Ежегодная переаттестация просрочена, или состав вашей семьи изменился, заполните переаттестацию как можно скорее, посетив Портал самообслуживания <https://selfserve.nycha.info/>. Все изменения в составе семьи должны быть получены не позднее пятницы, 29 декабря 2023 г.

Как узнать, имею ли я право голосовать?

Настоящее Уведомление о голосовании было разослано всем имеющим право голоса избирателям. Если это уведомление было адресовано вам, ваше право голоса подтверждается по состоянию на дату этого письма.

Вы также можете проверить статус своего права на голосование, отправив имейл по адресу: vote@nycha.nyc.gov или позвонив по тел. (212) 306-6794.



Как я могу проголосовать?

Период голосования начнется в среду, 13 марта 2024 г., в 10:00 и закончится в четверг, 11 апреля 2024 г.

Вы можете проголосовать один раз по почте, или онлайн, или лично. В начале периода голосования вы получите на ваш домашний адрес следующие материалы для голосования:

- Бумажный бюллетень, который вы можете использовать для голосования по почте или лично;
- А-Конверт с обратным почтовым адресом и предоплаченными почтовыми расходами, которые вы должны использовать при голосовании по почте или лично; а также
- Информацию и учетные данные, которые вы можете использовать для безопасного онлайн-голосования.



Голосование по почте

Вы можете проголосовать, заполнив предоставленный вам бюллетень и используя обратный конверт, чтобы отправить свой голос по почте, начиная со среды, 13 марта 2024 г. **Ваш конверт для возврата бюллетеня должен быть проштемпелеван не позднее 11 апреля 2024 г., чтобы его можно было подсчитать.**



Голосование онлайн

Вы можете голосовать онлайн, начиная с **10:00 среды, 13 марта 2024 г.**, до **19:00 четверга, 11 апреля 2024 г.** Онлайн-голосование доступно на весь период голосования. Адрес вебсайта и учетные данные будут предоставлены вместе с материалами для голосования, отправленными вам по почте.



Очное голосование

Вы можете проголосовать лично в Bronx River Addition Houses в течение последних десяти (10) дней голосования, используя бюллетень и конверт, отправленные вам по почте. Очное голосование начнется во вторник, 2 апреля 2024 г., и закончится в четверг, 11 апреля 2024 г. Дубликат бюллетеня будет выдан в месте голосования, если будет предоставлено удостоверение личности с фотографией.

Время очного голосования : с 10:00 до 19:00 во все дни.

Будут ли информационные материалы и бюллетени доступны на нескольких языках?

Информационные материалы и бюллетени для голосования будут доступны на английском, испанском, русском, китайском (традиционном и упрощенном) языках. Если вам нужны материалы или бюллетень на любом другом языке, отправьте имейл по адресу vote@nycha.nyc.gov или позвоните по тел. (212) 306-6794 не позднее **10:00 13 марта 2024 г.**

Что делать, если мне нужна дополнительная помощь для голосования?

Если вам нужна дополнительная помощь для голосования (например, приемлемая модификация), отправьте имейл по адресу vote@nycha.nyc.gov или позвоните по тел. (212) 306-6794 не позднее **10:00 2 апреля 2024 г.**

Эта страница намеренно оставлена пустой.