

on.nyc.gov/nychavotes
vote@NYCHA.nyc.gov
(212) 306-6794



NYCHA – Randall-Balcom
Houses Voting
90 Church Street, Floor 10-108
New York, NY 10007



RESIDENTS DECIDE RANDALL AVENUE-BALCOM AVENUE HOUSES

Уведомление о голосовании жильцов

Начиная с 18 марта 2025 года жители Randall Avenue-Balcom Avenue Houses, также известного как Randall-Balcom, смогут проголосовать за будущее своего сообщества. У жителей будет возможность решить, использовать ли один из двух вариантов ремонта зданий или остаться в существующей 9 Программе.

В течение следующих 100 дней сотрудники NYCHA будут находиться на объекте, чтобы предоставить жильцам информацию о вариантах, рассматриваемых во время этого голосования. В соответствии с законодательством штата NYCHA должно следовать пожеланиям жильцов и реализовать вариант, получивший наибольшее количество голосов.

Это уведомление содержит информацию о:



**3 варианта,
которые появятся
в бюллетене**



**ВОЗМОЖНОСТИ
узнать о вариантах
голосования**



**том, как и когда
отдать свой
голос**

Сохраните это уведомление для дальнейшего использования. Вы также можете посетить вебсайт on.nyc.gov/nychavotes для получения дополнительной информации и предстоящих мероприятиях.

**Сохраните это уведомление для дальнейшего использования. Вы также можете
посетить вебсайт**

для получения дополнительной информации и предстоящих мероприятиях.

Фонд

Траст – это государственное агентство, которое будет сотрудничать с NYCHA для привлечения значительного финансирования на ремонт и модернизацию Randall-Balcom Houses.

Арендная плата остается на уровне 30% от дохода, и права жильцов остаются неизменными.

РАСТ

РАСТ – это партнерство с частными и/или некоммерческими партнерами, которое обеспечит значительное финансирование ремонта и модернизации Randall-Balcom Houses. Арендная плата остается на уровне 30% от дохода, и права жильцов остаются неизменными.

9 Программа

В соответствии с 9 Программой, по которой в настоящее время финансируется Randall-Balcom Houses, жилкомплекс будет по-прежнему зависеть от федерального финансирования, ежегодно выделяемого Конгрессом.

Арендная плата остается на уровне 30% от дохода



де я могу узнать больше о вариантах голосования?

NYCHA проведет четыре (4) собраниях общественности, где будет предоставлена информация о каждом из вариантов голосования. Каждая сессия также предоставит возможность задать вопросы и получить ответы.

Собрание 1

Среда, 18 декабрь 2024 г., 11:00

Kips Bay Boys & Girls Center
550 Balcom Avenue, Bronx, NY 10465

Собрание 2

Четверг, 2 январь 2025 г., 12:00

Онлайн через Zoom
Webinar ID: 856 9098 7776

Собрание 5

Вторник, 7 января 2025 г., 11:00

Kips Bay Boys & Girls Center
550 Balcom Avenue, Bronx, NY 10465

Собрание 4

Вторник, 7 января 2025 г., 18:30

Kips Bay Boys & Girls Center
550 Balcom Avenue, Bronx, NY 10465

Посетите нашу веб-страницу on.nyc.gov/nychavotes для получения дополнительной информации о вариантах голосования, а также об изменениях или дополнениях к собраниям, перечисленным выше. Регистрация на онлайн-собрание также доступна на вебсайте

Вы можете направлять письменные вопросы и комментарии по имейлу на адрес:

vote@nycha.nyc.gov или по почте на адрес: 90 Church Street, Floor 10-108, New York, NY 10007, "NYCHA – Randall-Balcom Houses Voting." Вы также можете позвонить по тел. (212)-306-6794. Все письменные вопросы и комментарии должны быть получены до 23:59 Понедельник, 17 марта .

Кто имеет право голосовать?

Право голоса имеет любой жилец, отвечающий обоим следующим критериям:

- **Указанный в составе семьи и проживающей в жилкомплексе Randall-Balcom Houses**
- **В возрасте не менее 18 лет по состоянию на 16 апреля 2025 г. (последний день голосования)**
-

«Состав семьи» определяется как глава(ы) семьи и все другие жильцы, имеющие постоянное разрешение от NYCHA на проживание в жилкомплексе. Состав семьи будет определяться на основе вашей последней Ежегодной или Промежуточной переаттестации.

Если ваша Ежегодная переаттестация просрочена, или состав вашей семьи изменился, заполните переаттестацию как можно скорее, посетив Портал самообслуживания <https://selfserve.nycha.info/>. Все изменения в составе семьи должны быть получены не позднее **пятницы, 3 январь 2025 г.**

Как узнать, имею ли я право голосовать?

Настоящее Уведомление о голосовании было разослано всем имеющим право голоса избирателям. Если это уведомление было адресовано вам, ваше право голоса подтверждается по состоянию на дату этого письма.

Вы также можете проверить статус своего права на голосование, отправив имейл по адресу: vote@nycha.nyc.gov или позвонив по тел. (212) 306-6794.



Как я могу проголосовать?

Период голосования начнется в Вторник, 18 марта 2025 г., в 10:00 и закончится в Среда, 16 апреля 2025 г., в 19:00.

Вы можете проголосовать один раз по почте, или онлайн, или лично. В начале периода голосования вы получите на ваш домашний адрес следующие материалы для голосования:

- Бумажный бюллетень, который вы можете использовать для голосования по почте или лично;
- А-Конверт с обратным почтовым адресом и предоплаченными почтовыми расходами, которые вы должны использовать при голосовании по почте или лично; а также
- Информацию и учетные данные, которые вы можете использовать для безопасного онлайн-голосования.



Голосование по почте

Вы можете проголосовать, заполнив предоставленный вам бюллетень и используя обратный конверт, чтобы отправить свой голос по почте, начиная со Вторник, 18 марта 2025 г. **Ваш конверт для возврата бюллетеня должен быть проштемпелеван не позднее 16 апреля 2025 г., чтобы его можно было подсчитать.**



Голосование онлайн

Вы можете голосовать онлайн, начиная с **10:00, 18 марта 2025 г., до 19:00, 16 апреля 2025 г.** Онлайн-голосование доступно на весь период голосования. Адрес вебсайта и учетные данные будут предоставлены вместе с материалами для голосования, отправленными вам по почте.



Очное голосование

Вы можете проголосовать лично в Randall-Balcom Houses в течение последних десяти (10) дней голосования, используя бюллетень и конверт, отправленные вам по почте. Очное голосование начнется во Понедельник, 7 апреля 2025 г., и закончится в Среда, 16 апреля 2025 г. Дубликат бюллетеня будет выдан в месте голосования, если будет предоставлено удостоверение личности с фотографией.

Время очного голосования : с 10:00 до 18:00 во все дни. Продленные часы с 9:00 до 19:00 будут действовать в последний день голосования, 16 апреля 2025 г.

Будут ли информационные материалы и бюллетени доступны на нескольких языках?

Информационные материалы и бюллетени для голосования будут доступны на английском, испанском, русском, китайском (традиционном и упрощенном) языках. Если вам нужны материалы или бюллетень на любом другом языке, отправьте имейл по адресу vote@nycha.nyc.gov или позвоните по тел. (212) 306-6794 не позднее **12:00 Понедельник, 17 марта 2025 г.**

Что делать, если мне нужна дополнительная помощь для голосования?

Если вам нужна дополнительная помощь для голосования (например, приемлемая модификация), отправьте имейл по адресу vote@nycha.nyc.gov или позвоните по тел. (212) 306-6794 не Пятница **12:00 4 апреля 2025 г.**

Эта страница намеренно оставлена пустой.