

on.nyc.gov/voting-at-BxRA  
vote@nycha.nyc.gov  
(212) 306-6794



NYCHA – BxRA Voting  
90 Church Street, Floor 10-232  
New York, NY 10007



## RESIDENTS DECIDE BRONX RIVER ADDITION

# 居民投票通知

从2024年3月13日开始，Bronx River Addition 住宅区的居民将有机会对其所居住区的未来发展进行投票表决。居民将有权利决定是否采用两种计划之一进行住宅楼翻新，还是保留现有的第9章计划。

在接下来的100天里，纽约市房屋局（NYCHA）的职员将驻留住宅区向居民提供有关在投票期间应考虑的信息。根据纽约州法律规定，NYCHA必须采纳居民的意愿并执行所收到的最多投票的选项。

本通知将包括下列信息：



选票上的3选项



了解投票选项的机会



进行投票的方法和  
时间

请保留此信，以备参考。您还可浏览网站：[on.nyc.gov/voting-at-BxRA](https://on.nyc.gov/voting-at-BxRA) 了解更多信息和即将进行的宣传活动。

### 我需要对这些投票选项进行表决？

在即将进行的投票活动，您将需要选择下列三个选项中的一项：

#### 信托

信托属于公共机构，并将与 NYCHA 建立合作关系为 Bronx River Addition 住宅区的住房单位，住宅楼和园区环境的维修和翻新工程筹集资金。租金维持收入的百分之30，而且居民权利保持不变。住宅物业也将继续由 NYCHA 负责管理。

#### PACT计划

PACT 属于私营和/或非牟利合作伙伴的合作关系，将为 Bronx River Addition 住宅区的住房单位，住宅楼和园区环境的维修和升级工程筹集资金。租金维持家庭收入的百分之30，而且居民的权利保持不变。物业将由私营合作商负责管理。


#### 第9章计划

根据 Bronx River Addition 住宅区目前参加的第9章计划规定，住宅区将继续由国会每年拨发的联邦资金资助租金维持家庭收入的百分之30。物业将继续由 NYCHA 负责管理。



## 我如何了解更多关于投票选项的详情?

NYCHA将举办宣传和四（4）场居民咨询会议，并提供有关选票上每个选项的详情。 每场会议还将提供机会解答居民所提疑问。

 **会议地点:** Bronx River社区中心， 纽约市布朗克斯区东174街1619号  
(1619 E. 174th Street, Bronx, NY)

**会议 #1**      **2023年12月13日，星期三，上午11时**

**会议 #2**      **2023年12月18日，星期一，下午1时（网络会议）**

**会议 #3**      **2024年1月9日，星期二，下午1时**

**会议 #4**      **2024年1月17日，星期三，上午11时**

请访问我们的网站：[www.nyc.gov/nycha/NostrandVotes](http://www.nyc.gov/nycha/NostrandVotes) 了解更多关于投票选项，以及对上列会议的更改或补充的详情。

网站还提供网络会议的登记程序。 您可将书面疑问和意见通过电子邮件发送至：[vote@nycha.nyc.gov](mailto:vote@nycha.nyc.gov) 或通过信件邮寄至： 90 Church Street, Floor 10-232, New York, NY 10007 并注明“NYCHA – BxRA Voting.” 您还可致电： (212) -306-6794。 请在2024年3月12日，星期二，晚上11时59分前提交所有疑问和建议。

---

## 哪些居民符合资格投票?

凡符合以下两个条件的个人均有资格参加投票：

- **列于Bronx River Addition住宅区的住房单位租约上的在册家庭组成成员**
  - **包括NYCHA 在2022年重新安置的原居住在Bronx River Addition 住宅区12号住宅楼的居民**
- **在2024年4月11日，星期四（投票的最后一天）当天年满18岁**

“家庭组成成员”是指家庭户主和得到NYCHA永久许可居住在住宅区内的所有其它住户。 家庭组成成员将根据您最近提交的年度或中期租赁资格复核表上所罗列的家庭成员决定。

如果您的年度租赁资格复核已过期或您的家庭组成成员已改变，请尽快通过自助服务系统（网址：<https://selfserve.nycha.info/>）完成资格复核。 所有关于家庭组成成员的更改将必须在**2023年12月29日**，星期五前提交。

---

## 我如何知道我是否符合投票资格?

所有符合投票资格的选民已收到此投票通知。 如果您是此通知的收信人，您的投票资格已于此信所打印日期被确认。

还可通过发送电邮至：[vote@nycha.nyc.gov](mailto:vote@nycha.nyc.gov) 或致电： (212) 306-6794，查看您的投票资格的状态。



## 我如何进行投票？

投票期将于2024年3月13日，星期三，上午10时开始并于2024年4月11日，星期四结束。

您可通过邮寄，或网上或现场投票的方式之一进行投票。您将在投票期开始时收到下列邮寄的投票数据：

- 您可用于邮寄或现场投票的纸张选票；
- 如果选择通过邮寄或现场投票，您必须使用的已打印回邮地址和邮资已付的信封；及
- 您可安全的进行网上投票所需的信息和凭据。



### 邮寄投票

您可通过填写所收到的选票并使用回邮信封邮寄您的选票进行投票。您必须在2024年4月11日邮戳日期前将选票回邮信封寄回，否则选票无效。



### 网上投票

您于2024年3月13日，星期三，上午10时开始至2024年4月11日，星期四，晚上7时之间投票。网上投票可在整个投票期间进行。网站地址和投票密码以及投票数据将通过邮件向您提供。



### 现场投票

您可在投票期间的最后十（10）天，使用邮寄给您的选票和信封参加在Bronx River Addition 住宅区进行的现场投票。现场投票将于2024年4月2日，星期二开始并于2024年4月11日，星期四结束。投票站可提供替代选票，但必须出示附带照片的身份证件。

现场投票时间将于每天午10时开始并于傍晚7时结束。

---

## 是否将提供各种语言版本的投票宣传资料和选票？

我们将提供英文，西班牙语，俄文，繁体中文和简体中文版的投票宣传资料和选票。如果您想收到其它语言版本的资料，请于2024年3月13日前发送电邮至：[vote@nycha.nyc.gov](mailto:vote@nycha.nyc.gov) 或致电：（212）306-6794。

---

## 如果我需要其它协助参加投票，怎么办？

如果您需要其它协助参加投票，例如需要合理便利措施，请于2024年4月2日，上午10时前发送电邮至[vote@nycha.nyc.gov](mailto:vote@nycha.nyc.gov) 或致电：（212）306-6794 提出申请。

此页故意留白